

UCHWAŁA NR/15
RADY MIEJSKIEJ W ŚWIECIU

z dnia ... maja 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych, pomiędzy gminą Świecie i Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Świeciu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594)¹ art. 15 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518)² uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowych, stanowiących własność gminy Świecie.

- 1) działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 136/4 o pow.0,6374 ha i nr 136/5 o pow. 0,0567 ha, położone w jednostce ewidencyjnej Świecie Miasto w obrębie ewidencyjnym Przechowo, dla których Sąd Rejonowy w Świeciu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1S/00031478/0 o łącznej wartości **164.697,00 zł brutto** – stanowiące własność Gminy Świecie oddane w użytkowanie wieczyste Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Świeciu – przejąć na rzecz gminy Świecie.
- 2) działki nr 130/6 o pow.0,0534 ha, nr 130/4 o pow. 0,1509 ha, nr 128/4 o pow.0,4320 ha, położone w jednostce ewidencyjnej Świecie Miasto w obrębie ewidencyjnym Przechowo, dla których Sąd Rejonowy w Świeciu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczysty KW Nr BY1S/00005059/6 o łącznej wartości **164.681,00 zł brutto** -stanowiące własność Gminy Świecie – przekazać Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Świeciu.

§ 2. Tytułem zamiany nieruchomości, opisanych w § 1 pkt 1 i 2 gmina Świecie przekaże na konto ZWiK sp. z o.o. dopłatę w kwocie **16,- zł**.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Świecia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jerzy Wójcik

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r., poz.645, poz.1318, z 2014 r., poz.379, 1072.

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014r., poz.659, 805, 906, 822 z 2015r. poz.1200.

Uzasadnienie

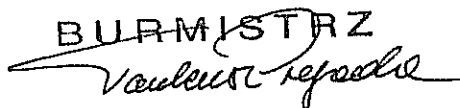
Przeznaczone do zamiany nieruchomości położone w Świeciu obręb ewidencyjny Przechowo, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 136/4 o pow. 0,6374 ha i nr 136/5 o pow. 0,0567 ha, zapisane w księdze wieczystej KW nr BY1S/00031478/0 zostały wniesione aportem do kapitału zakładowego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółki z o.o. z siedzibą w Świeciu- akt notarialny Rep. A nr 2097/1996 z dnia 14.05.1996 r.

Aportem objęto prawo użytkowania wieczystego w/w działek.

Działki nr 130/6 o pow. 0,0534 ha, nr 130/4 o pow. 0,1509 ha, nr 128/4 o pow. 0,4320 ha, położone w jednostce ewidencyjnej Świeciu obręb Przechowo, zapisane w księdze wieczystej BY1S/0005059/6 stanowią własność gminy Świecie i zostaną przekazane w drodze zamiany Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji spółka z o.o. w Świeciu.

Na działkach stanowiących własność Gminy, ZWiK spółka z o.o. pobudowała mechaniczną oczyszczalnię ścieków.

Zamiana w/w działek jest korzystna dla obu stron. Działki przejęte przez Gminę zamierzamy zamienić ze spółką MONDI Świecie SA na drogę dojazdową do gminnych działek przeznaczonych w planie na działalność gospodarczą i do nieruchomości położonych w Przechówku.

BURMISTRZ

TADEUSZ POGODA