

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika

DN 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

Nr PKD.....

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2016 r., poz. 716, z późn. zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienie zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. **Burmistrz Świecia, ul. Wojska Polskiego 124, 86 – 100 Świecie**

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B. 1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej
 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj składającego informację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. użytkownik wieczysty 4. współużytkownik wieczysty 5. posiadacz samoistny
 6. współposiadacz samoistny 7. posiadacz zależny 8. współposiadacz zależny 9. posiadacz bez tytułu prawnego 10. inny tytuł

6. Wielkość przedsiębiorcy zgodnie z ustawą z dnia 2 lipca 2004r. o swobodzie działalności gospodarczej – Dz. U. z 2015 r., poz. 584, z późn. zm. (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. mikroprzedsiębiorca 2. mały przedsiębiorca 3. średni przedsiębiorca 4. duży przedsiębiorca 5. nie dotyczy

7. Nazwa pełna */ Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

8. Nazwa skrócona* / Imię ojca, imię matki **

9. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

B. 2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

10. Kraj

11. Województwo

12. Powiat

13. Gmina

14. Ulica

15. Numer domu / Numer lokalu

16. Miejscowość

17. Kod pocztowy

18. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

19. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. Deklaracja składana w terminie do 31 stycznia roku podatkowego 2. Powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego
 3. Wygaśnięcie obowiązku podatkowego 4. Zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby
 5. Korekta deklaracji rocznej – obowiązuje za okres

Uwaga: do korekty deklaracji należy zgodnie z art. 81 § 2 Ordynacji podatkowej dołączyć pisemne uzasadnienie przyczyn korekty.

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z uchwały Rady Miejskiej w Świeciu	Kwota podatku w zł, gr.
D. 1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	20. m ²	21. 0,75	22. (kwota bez zaokrągleń)
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni	23. ha	24. 4,00	25. (kwota bez zaokrągleń)
3. grunty pod garażami wolnostojącymi oraz z wyodrębnioną księgą wieczystą	26. m ²	27. 0,39	28. (kwota bez zaokrągleń)
4. niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji,, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	29. m ²	30. 1,00	31. (kwota bez zaokrągleń)
5. pozostałe grunty	32. m ²	33. 0,24	34. (kwota bez zaokrągleń)

D. 2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

1. mieszkalnych – ogółem	35. m ²	36. 0,61	37. (kwota bez zaokrągleń)
w tym:	38. m ²	39.	40.
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m m ²		
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m m ²		
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem	41. m ²	42. 20,91	43. (kwota bez zaokrągleń)
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem	44. m ²	45. 9,18	46.
w tym:	47. m ²	48.	49.
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m m ²		
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m m ²		
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem	50. m ²	51. 4,28	52. (kwota bez zaokrągleń)
w tym:	53. m ²	54.	55.
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m m ²		
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m m ²		

G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU Z MOCY USTAW LUB UCHWAŁ RADY GMINY

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty (powierzchnia w m2)	Budynki lub ich części (powierzchnia użytkowa w m2)	Budowle (wartość w zł)

H. NINIEJSZA DEKLARACJA STANOWI PODSTAWĘ PODJĘCIA CZYNNOŚCI EGZEKUCYJNYCH BEZ POTRZEBY WYDAWANIA DECYZJI OKREŚLAJĄCEJ WYSOKOŚĆ ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO ZGODNIE Z ART. 3a USTAWY Z DNIA 17 CZERWCA 1966r. O POSTĘPOWANIU EGZEKUCYJNYM W ADMINISTRACJI (DZ. U. z 2014 r., poz. 1619, z późn. zm.)

I. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

78. Imię	79. Nazwisko	80. Telefon kontaktowy
81. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	82. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego	

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

83. Uwagi organu podatkowego 1. Numer konta, na które należy przekazywać podatek: Bank Millenium S.A. 22 1160 2202 0000 0000 6089 7881 2. Raty miesięczne podatku od nieruchomości należy wpłacać w pełnych złotych!	
84. Data (dzień – miesiąc – rok)	85. Podpis przyjmującego formularz