

PROJEKT

Uchwała Nr/17
Rady Miejskiej w Świeciu
z dnia2017 r.

w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania dla terenu położonego przy rzece Wdzie w rejonie ulicy Krótkiej, Wojska Polskiego i Fabrycznej w Świeciu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 j.t. zm.¹) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.²)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy rzece Wdzie w rejonie ulicy Krótkiej, Wojska Polskiego i Fabrycznej w Świeciu, w zakresie określonym w załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Świecia.

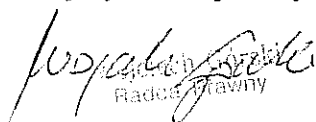
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jerzy Wójcik

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579 i poz. 1948.

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 904, poz. 961, poz. 1250 i poz. 1579.


Rada Miejska w Świeciu
Rada Miejska w Świeciu

Uzasadnienie

Głównym celem rozwoju gminy Świecie jest zapewnienie wysokiej jakości życia mieszkańców. Cel ten realizowany jest przede wszystkim poprzez rozwój społeczny, lecz także przez tworzenie warunków sprzyjających powstawaniu nowych miejsc pracy oraz zapewnienie równowagi pomiędzy procesami społeczno – gospodarczymi, a walorami środowiska przyrodniczego i kulturowego.

Inwestor zwrócił się z wnioskiem o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy rzece Wdzie w rejonie ulicy Krótkiej, Wojska Polskiego i Fabrycznej w Świeciu. Głównym obiektem, który położony jest na rzeczonym terenie i wokół którego przewiduje się realizację projektowanej inwestycji jest zabytkowy młyn.

Aby umożliwić realizację planowanej inwestycji, mającej wpływ na poprawę walorów architektonicznych i krajobrazowych w tej ważnej części miasta, niezbędnym okazuje się sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Istotnym jest również fakt, że sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wypełni nie tylko pokładany charakter funkcjonalny obszaru nim objętego, lecz także stanowić będzie ważne ogniwo dla rozwoju nowego rodzaju usług i powstawania nowych miejsc pracy przez rewitalizację zabudowy znajdującej się na tym terenie.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

BURMISTRZ

TADEUSZ POGODA