

UCHWAŁA NR/18

RADY MIEJSKIEJ W ŚWIECIU

z dnia 28 września 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez działkę nr 341/27 położoną w jednostce ewidencyjnej Świecie w obrębie ewidencyjnym Sulnówko, stanowiącą własność gminy Świecie na rzecz każdego właściciela działki nr 48/3 położonej w obrębie jednostki ewidencyjnej Świecie w obrębie ewidencyjnym Sulnówko.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz.1000, poz.1349, poz.1432) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz.121, poz.50, poz.650, poz.1000, poz.1089, poz.1496), uchwala się, co następuje:

§ 1.1. Wyrazić zgodę na ustanowienie odpłatnego prawa służebności drogowej, polegającej na prawie przejazdu i przechodu (o przebiegu zgodnym z załącznikiem graficznym nr 1) na nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 341/27 będącej własnością gminy Świecie dla której Sąd Rejonowy w Świeciu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1S/00053968/2 na rzecz każdego właściciela działki nr 48/3 położonej w jednostce ewidencyjnej Świecie w obrębie ewidencyjnym Sulnówku.

2 Odpłatność wnioskodawcy za ustanowienie prawa służebności zgodnie z wyceną rzeczoznawcy majątkowego wynosi 494,-zł netto.

3. Koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy notarialnej i ujawnienia służebności w księdze wieczystej ponosi właściciel działki na rzecz którego ustanowiono służebność.

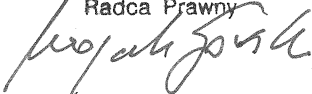
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Świecia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jerzy Wójcik

Wojciech Górski
Radca Prawny



Uzasadnienie

Decyzją Burmistrza Świecia nr BAGiGG.6831.48.2018 z dnia 16.07.2018 r. zatwierdzony został podział nieruchomości położonej w jednostce ewidencyjnej Świecie w obrębie ewidencyjnym Sulnówko zapisanej w ewidencji gruntów jako działka 48/1 o pow.0,5000 ha na działki nr 48/3 o pow. 0,1939 ha i 48/4 o pow.0,3094 ha.

Podział działki nr 48/1 odbył się pod warunkiem ustanowienia służebności przejazdu i przechodu do drogi publicznej dla nowopowstałej działki nr 48/3.

Działka nr 48/3 o pow.0,1939 ha została zbyta na rzecz Pani Anny Czekałowskiej-Łuckiej i Pana Piotra Łuckiego.

W tym przypadku jedynie poprzez ustanowienie służebności drogowej przez działkę nr 341/27 stanowiącą własność gminy Świecie można zagwarantować dostęp do drogi publicznej.

BURMISTRZ

TADEUSZ POGODA

Starosta Świecki

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ
obr. Sulnówko 0017, ark. 1: dz. 341/27

SKALA 1:5000

