

UCHWAŁA NR ... /19

RADY MIEJSKIEJ W ŚWIECIU

PROJEKT

z dnia ... stycznia 2019 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 11/6, nr 21/9, nr 21/10, nr 21/11, nr 21/12, nr 21/13, nr 21/15, nr 33/5 i nr 77/2 położonych we wsi Dziki, gmina Świecie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 poz. 994, 1000, 1349, 1432 i 2500) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945), uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 11/6, nr 21/9, nr 21/10, nr 21/11, nr 21/12, nr 21/13, nr 21/15, nr 33/5 i nr 77/2 położonych we wsi Dziki, gmina Świecie w zakresie określonym na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Świecia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jerzy Wójcik


Wojciech Grocki
Radca Prawny

UZASADNIENIE

Inwestor prowadzący działalność gospodarczą w zakresie produkcji papieru falistego i tektury falistej oraz opakowań z papieru i tektury zwrócił się z wnioskiem o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 11/6, nr 21/9, nr 21/10, nr 21/11, nr 21/12, nr 21/13, nr 21/15, nr 33/5 i nr 77/2 położonych w obrębie ewidencyjnym Dziki, jednostka ewidencyjna Świecie.

Wnioskodawca prowadzi działalność na ww. nieruchomościach gruntowych, które w części objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny przeznaczone pod budowę rurociągów kanalizacji ściekowej wraz z przepompowniami we wsiach Skarszewo, Dziki, Sulnowo, Sulnówko, podjętym Uchwałą Nr 369/01 Rady Miejskiej w Świeciu, która została ogłoszona w Dz. U. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 2 poz. 49 z dnia 22 stycznia 2002 r. Teren, dla którego przewiduje się sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świecie, podjętym Uchwałą Nr 185/12 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 29 listopada 2012 r., zmienionym Uchwałą Nr 310/18 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 1 marca 2018 r. znajduje się w strefie polityki przestrzennej I – O (strefa inwestycyjno – osadnicza). Główne funkcje i założenia rozwoju: tereny do przekształceń w przestrzeń pod inwestycje gospodarcze o zróżnicowanej skali i charakterze oraz pod zabudowę mieszkaniową. Tymczasowe wykorzystanie rolnicze; Rozwój zagospodarowania: uzupełnianie istniejącej oraz rozwój nowej zabudowy (wymagane mpzp).

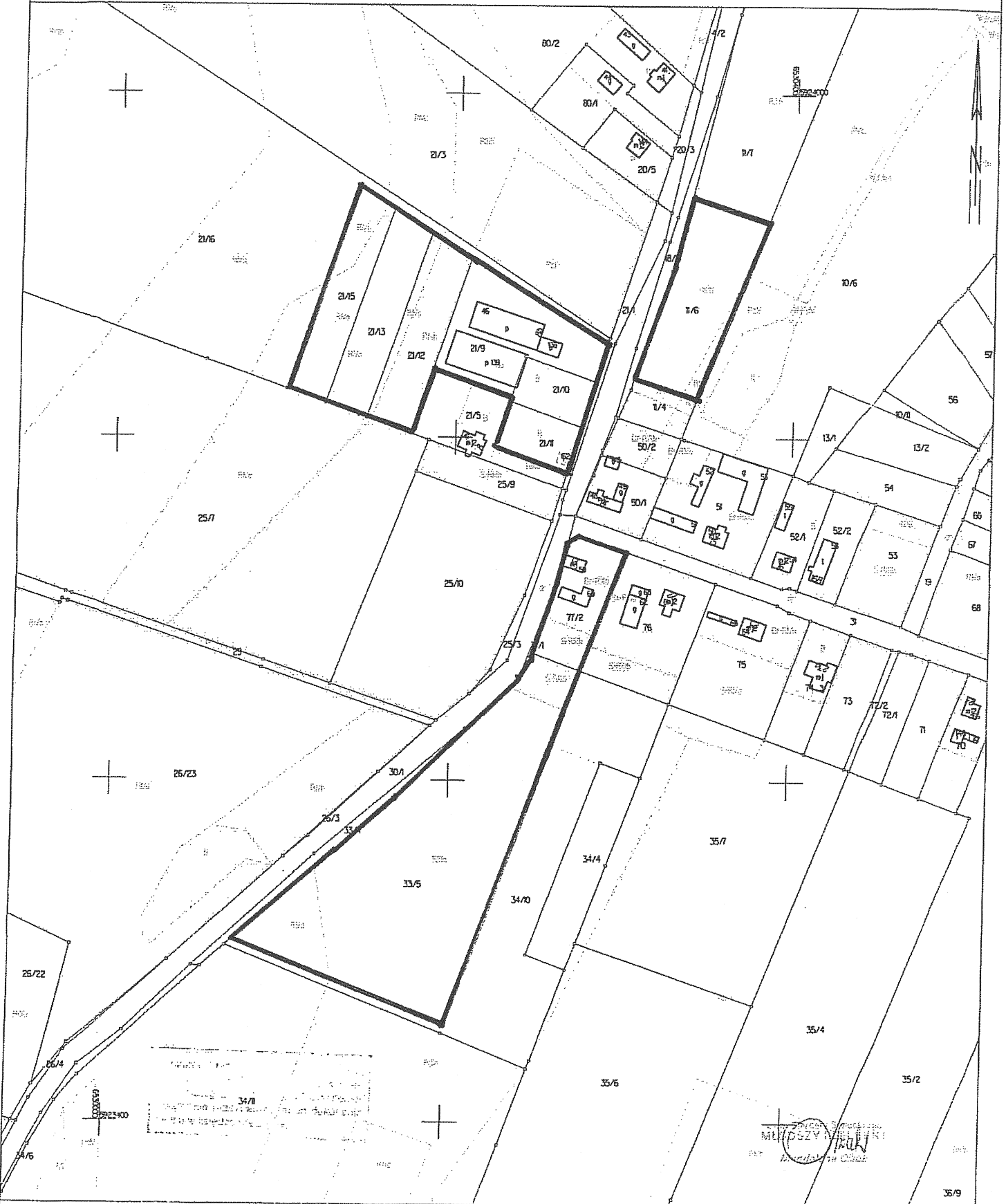
Biorąc pod uwagę fakt, że sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyczyni się do rozwoju działalności gospodarczej, podjęcie uchwały jest zasadne.

z up. BURMISTRZA

Paweł Knapik
Zastępca Burmistrza

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW
obr. Dzikie 0006: dz. 11/6, 21/9, 21/10, 21/11, 21/12, 21/13, 21/15, 33/5, 77/2
SKALA 1:2000

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr/19
Rady Miejskiej w Świeciu
z dnia stycznia 2019 r.



MIŁOŚZY WIELIKI
Starosta

