

**UCHWAŁA NR ...../19**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŚWIECIU**  
**z dnia kwietnia 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu na nieruchomości stanowiącej własność gminy Świecie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348, z 2017 r. poz. 1509 oraz z 2019 r. poz. 270 i 492), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na ustanowienie odpłatnego prawa służebności drogowej, polegającej na prawie przejazdu i przechodu o przebiegu zgodnym z załącznikiem na nieruchomości gruntowej stanowiącej działki nr 23/13, nr 23/15, nr 23/26, nr 24/17, położone w obrębie ewidencyjnym Morsk w jednostce ewidencyjnej Świecie, będące własnością gminy Świecie, dla których Sąd Rejonowy w Świeciu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1S/00028317/0 oraz KW Nr BY1S/00059377/4 na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 23/29 położonej w jednostce ewidencyjnej Świecie w obrębie ewidencyjnym Morsk.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Świecia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

**Jerzy Wójcik**

**RADCA PRAWNY**

*Przemysław Gornowicz*

## Uzasadnienie

Przedsiębiorstwo Handlowe BA-WA S.C. Roman Bachorz, Eugenia Bachorz, ul. Górna Wilda 83B/17, 61-563 Poznań, wystąpiło z wnioskiem o ustanowienie drogi koniecznej polegającej na prawie przejazdu i przechodu na nieruchomości gruntowej, będącej własnością gminy Świecie, położonej w Morsku, stanowiącej działki nr 23/13, o pow. 0,1121 ha, nr 23/15, o pow. 0,0362 ha, nr 23/26 o pow. 0,0373 ha, nr 24/17 o pow. 0,0159 ha zapisanej w KW Nr BY1S/00028317/0 oraz KW Nr BY1S/00059377/4.

Ustanowienie przedmiotowej służebności zapewni Przedsiębiorstwu Handlowemu BA –WA S.C. Roman Bachorz, Eugenia Bachorz, prawo do swobodnego dostępu do działki nr 23/29, na której planowana jest inwestycja, polegająca na budowie restauracji.

Odpłatność wnioskodawcy za ustanowienie prawa służebności zgodnie z wyceną rzeczoznawcy majątkowego wynosi 6.256,00 zł netto. Kwota ta zostanie powiększona o podatek VAT, naliczony wg stawki obowiązującej w dniu zapłaty.

BURMISTRZ  
*Krzysztof Kulakowski*  
Krzysztof Kulakowski

WZWIĘZAW AKTUAL

zobowiązani i zobowiązani

# MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW

SKALA 1:1000

obr. Morsk 0012: dz. 23/13, 23/15, 23/26, 24/17



**Załącznik do Uchwały Nr ...../19  
Rady Miejskiej w Świeciu  
z dnia      kwietnia 2019 r.**

„Dokument niniejszy jest wyrysem z mapy ewidencyjnej wydanym przez Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomości przeznaczonym do dokonania wpisu w księdze wieczystej”

881/2019/19/2019

