

Porządek obrad

IX Sesji Rady Miejskiej w Świeciu

30 maja 2019 r. (czwartek) godz. 12⁰⁰

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
3. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
4. Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym.
5. Informacja Burmistrza w sprawie zagospodarowania terenów inwestycyjnych Vistula I i II.
6. Informacja Burmistrza dotycząca współpracy z organizacjami pozarządowymi za 2018 rok
7. Stan bezpieczeństwa w Gminie Świecie z uwzględnieniem bezpieczeństwa w szkołach podstawowych.
8. Informacja Burmistrza na temat przygotowania do sezonu letniego Ośrodka Wypoczynkowego w Decznie.
9. Informacja Burmistrza na temat możliwości pozyskiwania środków zewnętrznych na zadania własne Gminy.
10. Informacja na temat modernizacji Zamku oraz terenów przyległych.
11. Informacja na temat możliwości zmiany systemu informatycznego, obsługującego sesje Rady Miejskiej.
12. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2018 r. Miejsko-Gminnej Przychodni w Świeciu,
 - b) powołania Rady Społecznej Miejsko-Gminnej Przychodni w Świeciu,
 - c) wykazu kąpielisk oraz sezonu kąpielowego na terenie gminy Świecie w 2019 roku,
 - d) przyjęcia „Gminnego Programu Wspierania Rodziny w gminie Świecie na lata 2019 - 2021”.
13. Wolne wnioski i wnioski komisji.
14. Interpelacje i zapytania radnych.
15. Zakończenie.

**Lista obedności radnych
na IX Sesji Rady Miejskiej w Świeciu
w dniu 30 maja 2019 r.**

1. Chudy Waldemar

2. Chudziński Jan

3. Cieślak Adam

4. Glaziński Sebastian

5. Grajewski Piotr

6. Kaczmarek Maciej

7. Karolewska Iwona

8. Klonowski Jerzy

9. Kufel Adam

10. Krzemińska Grażyna

11. Mollus Henryk

12. Piotrowski Leszek

13. Rydział Zbigniew

14. Sarnecki Marcin

15. Sobotka Jerzy

16. Stawski Ariel

17. Styczeń Grażyna

18. Szamocki Tomasz

19. Tarach Bogdan

20. Woźniak Dariusz

21. Wójcik Jerzy

[Handwritten signatures and names corresponding to the list items, written on a dotted line background. The signatures are: 1. Waldemar Chudy, 2. Jan Chudziński, 3. Adam Cieślak, 4. Sebastian Glaziński, 5. Piotr Grajewski, 6. Maciej Kaczmarek, 7. Iwona Karolewska, 8. Jerzy Klonowski, 9. Adam Kufel, 10. Grażyna Krzemińska, 11. Henryk Mollus, 12. Leszek Piotrowski, 13. Zbigniew Rydział, 14. Marcin Sarnecki, 15. Jerzy Sobotka, 16. Ariel Stawski, 17. Grażyna Styczeń, 18. Tomasz Szamocki, 19. Bogdan Tarach, 20. Dariusz Woźniak, 21. Jerzy Wójcik.]

Świecie, dnia 22 maja 2019 r.

OR.IV.0057.5.2019

SPRAWOZDANIE BURMISTRZA ŚWIECIA
Z DZIAŁALNOŚCI W OKRESIE MIĘDZYSESYJNYM

(na IX Sesję R. M. w dniu 30.05.2019 r.)

I. Projekty uchwał Rady Miejskiej przygotowane przez Burmistrza w sprawie:

- 1) zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2018 r. Miejsko-Gminnej Przychodni w Świeciu,
- 2) powołania Rady Społecznej Miejsko-Gminnej Przychodni w Świeciu,
- 3) wykazu kąpielisk oraz sezonu kąpielowego na terenie gminy Świecie w 2019 roku,
- 4) przyjęcia „Gminnego Programu Wspierania Rodziny w gminie Świecie na lata 2019 - 2021”.

II. Zarządzenia Burmistrza Świecia:

1) Z dnia 23 kwietnia 2019 r. w sprawie:

- ustanowienia Koordynatora Gminnego na potrzeby wyborów do Parlamentu Europejskiego zarządzonych na dzień 26 maja 2019 roku.

2) Z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie:

- powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej,
- wieloletniego programu sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w gminie Świecie,
- ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki nr 152/2 i nr 156/22 położonych w Świeciu,
- sprzedaży działki nr 56/5 położonej w Sulnowie przy ul. Stawowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,
- przepisania umów dzierżawy na grunty położone w Świeciu przy ul. Żwirki i Wigury oraz Al. Jana Pawła II przeznaczone pod garaże blaszane,
- ustalenia odszkodowania za działki nr 29/28 i nr 29/29 położone w obrębie ewidencyjnym Sulnowo,
- ustalenia odszkodowania za działkę nr 29/24 położoną w obrębie ewidencyjnym Sulnowo,
- ustalenia odszkodowania za działkę nr 29/26 położoną w obrębie ewidencyjnym Sulnowo,
- sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego 73/51 na rzecz najemcy lokalu,
- ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Terespolu Pomorskim przy ul. Szkolnej przeznaczonej do oddania w dzierżawę oraz położonej w Świeciu przy ul. Nadbrzeżnej przeznaczonej do oddania w dzierżawę oraz wydzierżawienia przedmiotowych gruntów,
- ogłoszenia wykazu działek nr 15/7 i nr 16/8 położonych na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego VISTULA II w Sulnowie, przeznaczonych do sprzedaży,

- nabycia gruntu położonego w Sulnowie od Pana Mieczysława Piotrowskiego,
- nabycia gruntu położonego w Sulnówku od Pani Katarzyny Jarantowicz i Pani Marii Jarantowicz,
- nabycia gruntu położonego w Głogówku Królewskim od Pani Grażyny Karolczak,
- nabycia gruntu położonego w Sulnowie od Państwa Karoliny i Jacka Pawłowskich,
- nabycia gruntu położonego w Grucznie od Państwa Anny i Romana Szczech,
- ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Świeciu przy al. Jana Pawła II pod miejsce parkingowe dla osób niepełnosprawnych oraz użyczenia jej Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu.

3) Z dnia 26 kwietnia 2019 r. w sprawie:

- wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej 5.548.000 euro, w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. „Budowa Strażnicy dla OSP RATOWNIK w Świeciu”,
- wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej 5.548.000 euro, w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. „Rozbudowa i termomodernizacja przedszkola nr 8 w Świeciu”.

4) Z dnia 30 kwietnia 2019 r. w sprawie:

- zmiany budżetu gminy Świecie na rok 2019.

5) Z dnia 06 maja 2019 r. w sprawie:

- konsultacji projektu Gminnego Programu Wspierania Rodziny w gminie Świecie na 2019 – 2021.

6) Z dnia 07 maja 2019 r. w sprawie:

- powołania operatorów informatycznej obsługi obwodowych komisji wyborczych w wyborach do Parlamentu Europejskiego zarządzonych na dzień 26 maja 2019 r.
- udzielenia upoważnienia dla Sekretarza Gminy Świecie w wyborach posłów do Parlamentu Europejskiego zarządzonych na dzień 26 maja 2019 roku,
- przeprowadzenia konkursu na stanowiska: dyrektora: Szkoły Podstawowej nr 5 im. Polskich Olimpijczyków w Świeciu, Szkoły Podstawowej im. Kornela Makuszyńskiego w Czaplach, Przedszkola Nr 6 w Świeciu oraz Przedszkola Nr 9 „Pod klonem” w Świeciu.

7) Z dnia 08 maja 2019 r. w sprawie:

- wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej 5.548.000 euro, w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. „Budowa drogi dojazdowej do cmentarza w Sartowicach”,
- powołania komisji konkursowej w celu wyłonienia kandydata na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej nr 5 im. Polskich Olimpijczyków w Świeciu, Szkoły Podstawowej im. Kornela Makuszyńskiego w Czaplach, Przedszkola Nr 6 w Świeciu oraz Przedszkola Nr 9 „Pod klonem” w Świeciu.

8) Z dnia 09 maja 2019 r. w sprawie:

- przyjęcia sprawozdania finansowego gminy Świecie za rok 2018.

9) Z dnia 13 maja 2019 r. w sprawie:

- wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej 5.548.000 euro, w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. „Wykonanie podbudowy tłuczniowej w ulicy Długiej w Sulnowie”.

10) Z dnia 14 maja 2019 r. w sprawie:

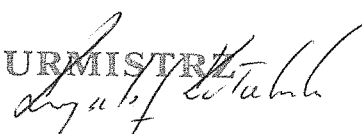
- wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej 5.548.000 euro, w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. „Przebudowa boiska sportowego przy Szkole Podstawowej Nr 5 przy ulicy Wojska Polskiego 3 w Świeciu”.

11) Z dnia 15 maja 2019 r. w sprawie:

- sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Świeciu przy ul. Kościuszki 10/18 na rzecz najemcy lokalu,
- sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Świeciu przy Dużym Rynku 9/4 na rzecz najemcy lokalu,
- podjęcia działań zmierzających do sprzedaży części działki nr 2798/66 położonej w Świeciu,
- podjęcia działań zmierzających do wniesienia w formie aportu do spółki Świeckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Świeciu Sp. z o. o., działki, na której możliwa byłaby realizacja inwestycji polegającej na budowie budynku wielorodzinnego,
- przepisania umów dzierżawy na grunty położone w Świeciu przy ul. Żwirki i Wigury przeznaczone pod garaże blaszane,
- sprzedaży działki nr 727/120 położonej w Świeciu,
- ustalenia odszkodowania za działkę nr 301/3 położoną w obrębie ewidencyjnym Gruczno,
- ustalenia odszkodowania za działki nr 33/20, nr 33/22 i nr 33/18 położone w obrębie ewidencyjnym Dworzysko,
- ustalenia odszkodowania za działkę nr 300/1 położoną w obrębie ewidencyjnym Gruczno,
- ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Świeciu przy ul. Moniuszki przeznaczonej do oddania w dzierżawę oraz wydzierżawienie gruntu pod ogród przydomowy,
- ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego położonego w Świeciu przy ul. Kościuszki 11/10, przeznaczonego do sprzedaży.

III. Przetargi:

- 1) 09.04.2019 r. odbył się przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Budowa II etapu parkingu przy ulicy Kazimierza Wielkiego w Świeciu”, który wygrał Zakład Drogowo - Mostowy Sp. z o. o. ze Świecia za cenę 282.270,27 zł,
- 2) 17.04.2019 r. odbył się przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Budowa ulicy Nagietkowej w Grucznie”, który wygrał Zakład Drogowo - Mostowy Sp. z o. o. ze Świecia za cenę 696.948,40 zł.

BURMISTRZ

Krzysztof Kulakowski 3

Informacja Burmistrza w sprawie zagospodarowania terenów inwestycyjnych
Vistula I i Vistula II

Gmina Świecie jest właścicielem dwóch obszarów inwestycyjnych mieszczących się w Wielkim Konopacie – Vistula Park I oraz w Sulnowie – Vistula Park II

Na terenie Vistula Park I funkcjonuje 20 firm. Zajęta powierzchnia wynosi 22,52 ha z 35 ha powierzchni terenu co stanowi 64,34 %

• Dzierżawcy gruntów – Vistula Park I

1. Usługi Transportowe – Stefan Pastewski
2. Roplast Sp. z o.o. Jarosław Kwieciński – branża papiernicza
3. Syla Sp. z o.o. Stanisław Łukasik
4. Probitch Poland Corp. Sebastian Górecki – branża mięsna
5. Zakład Handlowo - Usługowo – Transportowy s.c. Eliza Szreiber, Marcin Michta
6. Agnes Agnieszka Wróbel – branża transportowa
7. Firma EKOLAND – naprawy, konserwacje
8. Drew Technika Bartłomiej Matuła – branża meblarska
9. Omega Andrzej Szulc – rolety
10. Sławomir Mrozek – branża papiernicza
11. Jarosław Osiak – branża transportowa
12. Truck Józef Pruś – usługi transportowe
13. Danuta Lewandowska – przetwórstwo spożywcze
14. GC 0360 Sp z o.o. – usługi w zakresie szkoleń, kursów
15. ABRAVA Sp. z o.o. - naprawa i konserwacja sprzętu

• Właściciele gruntów – Vistula Park I

1. Leader Tech Bogdan Jaśtak – usługi spawalnicze
2. System Władysław Kędziora – usługi spawalnicze

3. Arka Bogdan Nieć – stacje paliw
4. ScanSerwis Hołowińscy – usługi transportowe
5. Technology Rafał Hinz, Sławomir Mrozek – branża papiernicza

Obecnie Gmina jest na etapie kończącym procedurę pozyskiwania gruntu z firmą EUROBUD Chajewscy sp. jawna.

Na terenie Vistula Park II funkcjonuje 10 firm. Zajęta powierzchnia wynosi 7,3568 ha z 20,425 ha powierzchni terenu co stanowi 36,02 %

- Dzierżawcy gruntów – Vistula Park II

1. Baster Maciej Paluchowski – mała architektura ogrodnicza
2. BART Sp. z o.o. – branża papiernicza
3. Maciej Wiśniewski Zakład Usług Ślusarsko - Budowlanych
4. Elektro-Tech Arkadiusz Niedzielski
5. ANBUD Anna Firyn – branża elektryczna
6. Instal – Spaw s.c. Krzysztof Poćwiardowski, Karolina Olkowska – wytwarzanie bram i ogrodzeń oraz spawalnictwo

- Właściciele gruntów – Vistula Park II

1. TAROPACK TARAMAS Małgorzata – produkcja pomp przemysłowych
2. WAGALD Kawecki Waldemar – skup złomu
3. Pekrapol Piotr Kilijańczyk – branża mięsna
4. Mekro Sp. o.o. - wytwarzanie konstrukcji i zbiorników stalowych

Zgodnie z raportami wynikającymi z § 1 pkt umów zawieranych z dzierżawcami, w myśl którego dzierżawca zobowiązany jest do udzielania kwartalnej informacji o stanie zatrudnienia oraz przebiegu inwestycji, na terenach inwestycyjnych stan zatrudnienia wynosi 70 stanowisk. Przedsiębiorcy realizują zobowiązania wynikające z zawartych umów. W przypadku problemów bądź opóźnień w harmonogramie inwestycji w związku z okresem oczekiwania na pozwolenia itp. informują Gminę.

W 2018 r. zawarto umowy dzierżawy/wykupu terenów w trybie bezprzetargowym o łącznej powierzchni 4 ha z następującymi przedsiębiorcami:

VISTULA I

1. AGNES F.H.U. Wróbel Agnieszka – umowa dzierżawy zawarta dnia 13.11.2018 r.
2. GC 0360 Sp z o.o. – umowa dzierżawy zawarta dnia 27.07.2018 r.

VISTULA II

3. BASTER Paluchowski Maciej – wykup 29.03.2018 r.
4. ZAKŁAD USŁUG ŚLUSARSKO-BUDOWLANÝCH Wiśniewski Maciej – przekazano teren 03.10.2018 r. (umowa z 03.10.2017 r.)
5. ANBUD Firyn Anna - przekazano teren 03.10.2018 r. (umowa z 03.10.2017 r.)
6. BASTER Paluchowski Maciej – umowa dzierżawy zawarta dnia 27.07.2018 r.

Chęć inwestowania na terenach Parku Vistula I i Vistula II zgłosiły 3 nowe firmy.

- GC 0360 Sp. z o.o.,
- Instal – Spaw s.c. Krzysztof Poćwiardowski, Karolina Olkowska,
- EUROBUD Chajewscy sp. jawna.

Z pierwszą z wyżej wymienionych firm zakończono procedurę pozyskania gruntu i podpisano umowę dzierżawy w roku 2018. Z pozostałymi dwiema finalizacja negocjacji nastąpiła bądź nastąpi w 2019 r.

W bieżącym roku podpisano umowy na dzierżawę terenów z firmami :

- EKOLAND. – PARK VISTULA I
- INSTAL – SPAW S.C. Krzysztof Poćwiardowski, Karolina Olkowska – PARK VISTULA II

Oba tereny zaopatrzone są we wszystkie niezbędne media m.in.

- ✓ drogi asfaltowe
- ✓ sieci wodociągowe
- ✓ sieci kanalizacyjne
- ✓ kanalizację deszczową
- ✓ Oświetlenie terenu

Gmina Świecie w 2016 r. przystąpiła jako Partner do projektu „Expressway – promocja terenów inwestycyjnych” realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko – Pomorskiego na lata 2014-2020.

W ramach projektu realizowane są dla Gminy następujące działania :

- udział w Międzynarodowych Targach Inwestycyjnych Expo Real i Transport Logistic w Monachium, (corocznie)
- stworzenie strony www (rok 2019)
- wykonanie filmu promocyjnego
- zamieszczanie reklam w prasie branżowej
- zorganizowanie kampanii megaboardowej (rok 2020)
- zorganizowanie kampanii w stacjach telewizyjnych

Ponadto Gmina promuje tereny inwestycyjne na stronach Państwowej Agencji Inwestycji i Handlu w ramach konkursów Grunt na medal, których jest laureatem.

Vistula I – Grunt na medal 2005

Vistula II – II miejsce Grunt na medal 2008

oraz w broszurach, wydawnictwach np. „Świecki informator” i prasie np. Gazeta Prawna, Aktualności Targowe.

**Informacja Burmistrza na temat możliwości pozyskiwania środków zewnętrznych
na zadania własne Gminy.**

Fundusze Europejskie dla samorządów są w Polsce proponowane w ramach Programów Regionalnych oraz Programów Operacyjnych. Poszczególne konkursy i nabory wniosków zawsze dotyczą konkretnego obszaru działania. Obszarów, w których proponowane są dotacje unijne dla gmin na projekty i inwestycje jest wiele, a do najważniejszych z nich należą:

- infrastruktura
- ochrona środowiska
- informatyzacja
- projekty społeczne.

Gmina Świecie jako jednostka samorządu pozyskuje środki zewnętrzne. Wysokość dotacji uzależniona jest od konkursu, ponieważ każdy konkurs ma określone warunki i za każdym razem mogą one kształtować się nieco inaczej. Gmina najczęściej może liczyć na dotacje pokrywające część kosztów kwalifikowalnych projektu.

Gmina Świecie obecnie realizuje 5 projektów, na które środki pozyskiwane są z Funduszy Unii Europejskiej tj.,

1. „Rozwój terenów zieleni na Osiedlu Marianki w Świeciu”

Umowę o dofinansowanie podpisano dnia 12.04.2018 r.

Złożono końcowy wniosek o płatność w grudniu 2018 r. Wniosek ten jest w trakcie oceny formalnej przez Urząd Marszałkowski.

Kwota dofinansowania projektu wynosi 4 514 577,83 zł

Wartość projektu 6 532 859,69 zł

2. „Rozbiórka części budynku oraz przebudowa i rozbudowa Ośrodka Integracji i Rehabilitacji”

Umowę o dofinansowanie podpisano dnia 23.05.2018 r.

Złożono wniosek o płatność w dniu 23.11.2018 r. Wniosek ten jest w trakcie oceny formalnej przez Urząd Marszałkowski.

Kwota dofinansowania projektu wynosi 1 150 534,07 zł

Wartość projektu 1 724 847,29 zł

3. „Urządzenie ścieżek rowerowych na terenie gminy Świecie”

Umowa o dofinansowanie podpisana dnia 09.08.2018 r.

Złożono wniosek o płatność w dniu 19.12.2018 r.

Kwota dofinansowania projektu wynosi 2 746 459,59 zł.

Wartość projektu 6 713 469,24 zł.

4. Rozbudowa odcinaka drogi powiatowej nr 1242 C, polegającej na budowie ścieżki pieszo – rowerowej w ramach projektu: Urządzenie ścieżek rowerowych na terenie Gminy Świecie”

Umowa o dofinansowanie podpisana dnia 12.09.2018 r.

Złożono wnioski o płatność w dniu 26.02.2019 r. Wniosek ten jest w trakcie oceny formalnej przez Urząd Marszałkowski.

Kwota dofinansowania wynosi 284 956,32 i została zwiększona uchwałą Zarządu Województwa do kwoty 372 164,74 (aneks w trakcie sporządzania)

Wartość projektu wynosi 1 658,998,45

5. „Budowa Żłobka Miejskiego w Świeciu przy ul. Łokietka”

Umowa o dofinansowanie podpisana w dniu 21.02.2019 r.

Pierwszy wniosek o płatność zostanie złożony we wrześniu 2019 r.

Kwota dofinansowania wynosi 4 799 741,63 zł.

Wartość projektu - 6 519 622,92 zł.

Gmina Świecie na bieżąco śledzi harmonogram naborów wniosków o dofinansowanie projektu dla Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko – Pomorskiego, udostępnionego przez Urząd Marszałkowski w Toruniu, celem aplikacji wniosków.

Oprócz projektów z programów unijnych Gmina aplikuje również o dofinansowanie zadań w ramach Funduszu Dróg Samorządowych ogłoszonych przez Wojewodę Kujawsko – Pomorskiego. I tak w dniu 05.04.2019 r. złożono wniosek na dofinansowanie inwestycji pod nazwą: „Budowa drogi gminnej ul. Kazimierza Wielkiego i Królowej Bony wraz z infrastrukturą techniczną na osiedlu Marianki IV w Świeciu.” Obecnie wniosek jest w trakcie oceny.

Gmina Świecie korzysta również z Funduszu Dopłat w ramach wsparcia udzielanego przez Bank Gospodarstwa Krajowego. W listopadzie 2018 r. została sfinansowana umowa o dofinansowanie na realizację zadania: „Budowa budynku socjalnego we Wiągu” na kwotę 606 561,62 zł.

Wszystkie wyżej wymienione zadania, są zadaniami realizowanymi przez Wydział Gospodarki, Rozwoju i Współpracy Zagranicznej natomiast gmina Świecie poprzez pracę pozostałych wydziałów oraz jednostek organizacyjnych jej podległych również ma możliwości i skutecznie pozyskuje środki zewnętrzne, m. in.

- Ośrodek Pomocy Społecznej podejmuje szereg działań wpisanych w Strategię Rozwiązywania Problemów Gminy Świecie na lata 2016-2026,
- Ośrodek Oświaty i Wychowania korzysta z programów ministerialnych (Ministerstwo Edukacji),
- Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji w ramach swojej działalności ubiega się o dofinansowania w ramach następujących programów: „Kujawsko-Pomorskie – rozwój poprzez kulturę”, „Kultura w zasięgu 2.0” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020, Funduszu Popierania Twórczości Stowarzyszenia Autorów ZAiKS, ze środków Związku Miast Nadwiślańskich oraz dofinansowania zadań kulturalnych z budżetu Powiatu Świeckiego, Programu Narodowego Centrum Kultury: Polsko-Ukraińska Wymiana Młodzieży oraz Ośrodek Integracji i Rehabilitacji który korzysta z programów unijnych jak i dofinansowań od prywatnych przedsiębiorców.

Istnieje również, oprócz wspomnianych, możliwość pozyskania środków w zakresie zadań realizowanych przez Wydział Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej.

Każdego roku Gmina składa wnioszek:

1. O współrealizację zadań dotyczących budowy lub modernizacji dróg dojazdowych do gruntów rolnych przy udziale środków budżetu Województwa Kujawsko-Pomorskiego pochodzących z tytułu wyłączeń gruntów rolnych z produkcji rolnej.

W zależności od zastosowanej technologii budowy lub przebudowy drogi kwota dofinansowania wynosi od 60.000 tys. do 180.000 do 1 km. Przy planowaniu budżetu na 2020 r. zostanie wytypowany fragment drogi na terenie Gminy Świecie, który będzie charakteryzował się najwyższą priorytetowością co do konieczności budowy lub przebudowy. W roku 2019 r. zostanie zrealizowane z tego programu zadanie pn. „modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Kosowie – etap II – długość 0,831 km (etap I – był w 2018 r. również z tego programu). Przewidywany termin realizacji (nie później niż do 31 października 2019 r. – umowa z Wykonawcą do 28 czerwca 2019 r.). Koszt inwestycji 755.193,58 zł, kwota dofinansowanie ujęta zostanie w protokole kwalifikacyjnym.

2. O przyznanie dofinansowania w ramach Programu Priorytetowego Ochrona Przyrody „Wprowadzanie i odtwarzanie zadrzewień i zakrzewień” Z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w Toruniu.

Maksymalna kwota dofinansowania w formie dotacji wynosi 80% kosztów zakupu materiału szkółkarskiego. W tym roku czekamy na rozstrzygnięcie zadania pn. „Wprowadzanie i odtwarzanie zadrzewień i zakrzewień na terenie rekreacyjnym przy ul. Różanej oraz przy zbiorniku Mały Blankusz na osiedlu Marianki w Świeciu”. Wprowadzono łącznie 2.308 szt. nasadzeń za kwotę 12.493,60 zł, z czego 9.994,90 zł stanowi dotację. Termin realizacji zadania do 30 czerwca 2019 r.

W 2019 r. zrealizowany zostanie projekt zadrzewień i zakrzewień, wymagany przy aplikacji o dofinansowanie, tak aby była możliwość złożenia wniosku na początku I kwartału 2020 r.

W ramach programów Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu, przy realizacji budżetu na 2020 r. Gmina będzie pilotowała możliwości dofinansowania zadań po ogłoszeniu przez WFOŚiGW priorytetów na 2020 r.

3. O dofinansowanie zadań z „Programu ograniczania przestępczości i aspołecznych zachowań RAZEM BEZPIECZNIEJ im. Władysława Stasiaka na lata 2018-2020” – Cel szczegółowy nr 2: „Bezpieczne przejścia dla pieszych”.

Program realizowany przez cele szczegółowe, związane z bezpieczeństwem w miejscach publicznych z silnie położonym akcentem na tworzenie lokalnych systemów bezpieczeństwa, bezpieczeństwem na przejściach dla pieszych, przeciwdziałaniem zjawiskom patologii, ochroną dzieci i młodzieży oraz edukacją dla bezpieczeństwa.

Nakłady na realizację Programu z budżetu państwa w okresie jego realizacji, tj. w latach 2018–2020, wyniosą ogółem 19 050 000 zł (w tym środki w wysokości 350 000 zł rocznie w budżecie Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji na działania o charakterze centralnym), a w podziale na poszczególne lata realizacji Programu wyniosą:

- 2018 r. – 6 350 000 zł,
- 2019 r. – 6 350 000 zł,
- 2020 r. – 6 350 000 zł.

Środki przekazywane są do Wojewodów i z każdego województwa wybierane są 4 projekty na cel szczegółowy główny nr 2 - łączna kwota dofinansowania – 2.200 000 zł/ maks. kwota na 1 projekt 100 000 zł.

W 2019 r. zostanie zrealizowany projekt „Doświetlenie przejść dla pieszych w ciągu ulicy Wojska Polskiego w Świeciu”, na który Gmina otrzymała max. kwotę dofinansowania 100.000 zł (34 przejścia). Łączny koszt zadania: 550.100 zł. Termin realizacji 20 grudnia 2019 r.

W 2019 r. Gmina rozpocznie przygotowywanie projektu na rok 2020, aby skorzystać z dofinansowania doświetlenia przejść dla pieszych na drogach gminnych.

4. O dofinansowanie z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowiska 2014-2020 zadania pod nazwą „Modernizacja linii sortowniczej w RIPOK w Sulnówku oraz rozbudowa i modernizacja PSZOK w Sulnówku”.

W sierpniu 2018 r. Spółka EKO – Wisła złożyła wniosek w naborze VI-tym - działanie 2.2. Gospodarka odpadami komunalnymi. Całkowity koszt planowanej inwestycji wynosi 11,95 mln zł brutto. Z informacji opublikowanej w kwietniu br. na stronie www.pois.gov.pl wynika, iż przedmiotowy projekt nie został ujęty do dofinansowania w naborze VI. Wobec powyższego, Spółka Eko – Wisła wystąpiła do Instytucji Pośredniczącej o udzielenie informacji na temat rozstrzygnięcia konkursu wraz z podaniem uzasadnienia odrzucenia projektu.

Spółka zamierza nadal czynić starania o pozyskanie środków zewnętrznych na realizację przedmiotowego projektu, być może w kolejnej edycji, jeśli zostanie ogłoszona.

**Sprawozdanie Burmistrza
z realizacji Programu współpracy gminy Świecie z organizacjami pozarządowymi oraz innymi
podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2018 roku.**

1. Liczba ogłoszonych otwartych konkursów ofert na realizację zadań publicznych – 12
 - Organizacja wypoczynku zimowego dla dzieci i młodzieży – 1,
 - Organizacja wypoczynku letniego dla dzieci i młodzieży – 1,
 - Upowszechnianie krajoznawstwa i turystyki – 1,
 - Upowszechniania turystyki żeglarskiej – 1,
 - Działalność z zakresu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych - 1,
 - Działalność z zakresu profilaktyki i zwalczania narkomanii - 1,
 - Zadania z zakresu pomocy społecznej - 2,
 - Ochrona i promocja zdrowia, profilaktyka oraz działanie na rzecz osób, niepełnosprawnych - 1,
 - Upowszechnianie kultury i sztuki, ochrona dóbr kultury i tradycji – 1,
 - Upowszechnianie kultury i sztuki, zwłaszcza kultury muzycznej - 1,
 - Działalność wspomagająca rozwój gospodarczy – 1,
2. Liczba organizacji pozarządowych uczestniczących w otwartych konkursach ofert – 40,
3. Liczba ofert złożonych w ramach otwartych konkursów ofert – 50,
4. Liczba organizacji pozarządowych, które otrzymały dotacje w ramach otwartych konkursów ofert – 40
5. Liczba zadań publicznych dofinansowanych w ramach otwartych konkursów ofert – 11,
6. Liczba wniosków złożonych przez organizacje pozarządowe na realizację zadań publicznych z pominięciem otwartego konkursu ofert – 0
7. Liczba zadań publicznych dofinansowanych publicznych pominięciem otwartego konkursu ofert – 0
8. Wysokość środków finansowych przekazanych organizacjom pozarządowym na realizację zadań publicznych:
 - przekazano - 614.400,00 zł.
 - wykorzystano – 613.309,00 zł.
 - różnica – 1.091,00 zł.
9. Liczba inicjatyw realizowanych przez organizacje pozarządowe objętych patronatem Burmistrza Świecia – 9,

Lp.	Nazwa wydarzenia	Termin wydarzenia	Adresat wniosku
1.	„Walentynki Chełmińskie”	8-14.02.2018 r.	Chełmiński Dom Kultury
2.	„Kociewskie Pióro 2017”	22.02.2018 r.	Prezes TSK im. Małgorzaty Hillar Emilia Bielska- Gmina Zblewo
3.	„Countless names of love” w ramach LOVE RHYMES FESTIVAL	18.05.2018r.	Uczelnia Lingwistyczno- Techniczna w Świeciu
4.	„X Targi Edukacyjne i Pracy”	15.03.2018 r.	Izabela Kulczyk Środowiskowy zespół doradców zawodowych i konsultantów Hala Widowiskowo- Sportowa w Świeciu

5.	Etap wyścigu w Świeciu i okolicach XXX Międzynarodowego Wyścigu Kolarskiego o Puchar Prezydenta Miasta Grudziądz	29.04.2018 r.	Autonomiczna Ludowa Kolarska Sekcja „STAL”- Grudziądz
6.	Nagranie „Ody do radości”	09.05.2018 r.	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Świeciu
7.	Festiwal sztuki „Perspektywy – 9 Hills Festival”	10-12.08.2018 r.	Twórcy Perspektywy – Nine Hills Festival Fundacja Muzeum Ziemi Chełmińskiej
8.	„ Młodzi Obserwatorzy Przyrody- tworzymy miasto z klimatem!”	5 etapów, wręczenie nagród 6.05.2019 r.	Centrum UNEP/GRID Warszawa
9.	„VIII Kociewski Rajd ENDURO”	15.09.2018 r.	Stowarzyszenie Obywatelska Inicjatywa Offroadowa- Świecie

10. Liczba skonsultowanych aktów normatywnych w dziedzinach dotyczących działalności statutowej organizacji pozarządowych – **1**,

- Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałaniu Narkomanii na 2019 r.,
- Statutu Gminy Świecie,
- Aktualizacja Lokalnego Programu Rewitalizacji na lata 2017-2023,
- Warunki i tryb przyznawania nagród za osiągnięcia w dziedzinie twórczości artystycznej, upowszechniania i ochrony kultury,
- Szczegółowe zasad i tryb przyznawania stypendiów artystycznych w zakresie twórczości artystycznej oraz upowszechniania kultury i sztuki.

11. Liczba organizacji pozarządowych uczestniczących w konsultacjach aktów normatywnych - **0**

Ponadto ukazały się dwa ogłoszenia o naborze wniosków o dofinansowanie rozwoju sportu na 2018 rok. Wnioski złożyły łącznie **22** organizacje i stowarzyszenia sportowe na zadania na kwotę 1.386.000 zł, z czego wykorzystano **1.376.082 zł**.

Dofinansowanie rozwoju sportu udzielane jest na podstawie Uchwały Nr 120/11 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 29 grudnia 2011 roku w sprawie określenia warunków i trybu finansowania rozwoju sportu na terenie gminy Świecie.

Świecie, dnia 30 maja 2019 roku.

BURMISTRZ

 Krzysztof Kulakowski

Gmina Świecie [2018]

Obecnie zatrudnionych jest 15 strażników, 1 pracownik „techniczny” i 4 osób do obsługi monitoringu.

Straż Miejska pracuje w systemie całodobowy, wyłączając jedynie niedziele i święta, wymuszają to na nas przepisy dotyczące organizacji czasu pracy w administracji (teoretycznie ponieważ jeżeli jest taka potrzeba to strażnicy pracują również w dni wolne w ramach zadaniowych). Terenem działania jest cała gmina Świecie.

Obecnie Strażnicy pracują w godzinach :

pracownicy tzw. „zmianowi” (dwie zmiany po 5 osób) - 7.00-19.00, 19.00-7.00.

pracownicy obsługi monitoringu (4 osoby) - 7.00-19.00, 19.00-7.00.

pracownicy tzw. „ośmiogodzinni” (6 osób zajmująca się sprawami administracyjno-profilaktycznymi i interwencyjno – patrolowymi, schroniskiem dla zwierząt) zgodnie z godzinami pracy U M.

Stanowiska w straży gminnej (miejskiej)	Liczba etatów na poszczególnych stanowiskach				
	pełny etat	$\frac{3}{4}$ etatu	$\frac{1}{2}$ etatu	$\frac{1}{4}$ etatu	inny wymiar etatu
komendant	1	--	--	--	--
starszy inspektor	2	--	--	--	--
młodszy inspektor	5	--	--	--	--
starszy strażnik	4	--	--	--	--
strażnik	3	--	--	--	--
Razem strażnicy	15	--	--	--	--
stanowiska urzędnicze, pomocnicze i obsługi	5	--	--	--	--
Liczba etatów ogółem	20	--	--	--	--

Wykształcenie strażników

Lp.	Stanowisko	Wykształcenie		
		wyższe	średnie	podstawowe
1	Komendant	1	--	--
2	Starszy inspektor	--	2	--
3	Młodszy inspektor	--	5	--
4	Starszy strażnik	1	3	--
5	Strażnik	1	2	--
6	Razem strażnicy (suma pkt 1-16)	3	12	--
7	Stanowiska urzędnicze, pomocnicze i obsługi	2	3	--
8	Liczba etatów ogółem	5	15	--

Prowadzone są prace nad rozwojem istniejącego monitoringu Miasta.

Niejednokrotnie z zapisów monitoringu korzystają policjanci z Komendy Powiatowej Policji w Świeciu (przekazano 15 nagrań do dalszych czynności), obecnie działające kamery (26) zarejestrowały około 600 przypadków łamania obowiązujących przepisów (z około 300 podjęto czynności służbowe).

Do zadań Straży w świetle przepisów należy między innymi :

- ochrona spokoju i porządku w miejscach publicznych,
- czuwanie nad porządkiem i kontrola ruchu drogowego w zakresie określonym przepisami o ruchu drogowym,
- doprowadzenie osób w stanie nietrzeźwym do izby wytrzeźwień,
- zabezpieczenie miejsc zdarzeń,
- współdziałanie z właściwymi podmiotami w zakresie ratowania życia i zdrowia obywateli,
- konwojowanie dokumentów lub wartości pieniężnych,
- ujęcia osób stwarzających w sposób oczywisty zagrożenie dla mienia, zdrowia i życia ludzkiego.

Strażnicy miejscy w 2018 roku interweniowali w sprawach bezpieczeństwa w komunikacji, bezpieczeństwa osób i mienia, porządku i spokoju publicznego.

Ewidencja wyników działań straży

Lp.	Rodzaje wykroczeń zawartych w:	Środki oddziaływania wychowawczego (art. 41 k.w.)	Mandat		Wnioski do sądu	Inny sposób zakończenia czynności (np. odstąpienie od skierowania wniosku o ukaranie, przekazanie sprawy innym organom)	Razem
			liczba	kwota			
1	Ustawie – Kodeks wykroczeń						
	a) wykroczenia przeciwko porządkowi i spokojowi publicznemu	332	22	5.600	--	--	354
	b) wykroczenia przeciwko instytucjom państwowym, samorządowym i społecznym	1	2	200	1	--	4
	c) wykroczenia przeciwko bezpieczeństwu osób i mienia	62	69	6.400	--	--	131
	d) wykroczenia przeciwko bezpieczeństwu i porządkowi w komunikacji	341	135	14.400	5	--	481
	e) wykroczenia przeciwko zdrowiu	71	--	--	--	--	71
	f) wykroczenia przeciwko obyczajności publicznej	42	17	2.250	--	--	59
	g) wykroczenia przeciwko urządzeniom użytku publicznego	53	75	10.000	--	--	128
2	ustawie o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi	47	134	13.400	--	--	181
3	ustawie o ochronie zdrowia przed następstwami używania tytoniu i wyrobów tytoniowych	17	8	950	--	--	25
4	ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach	81	--	--	--	--	81
5	ustawie o ochronie zwierząt	123	--	--	--	--	123
6	ustawie o odpadach	62	6	2.400	--	--	68
7	ustawie – Prawo ochrony środowiska	25	--	--	--	--	25
8	aktach prawa miejscowego (przepisy porządkowe)	147	--	--	--	--	147
OGÓLEM		1.404	468	55.600	6	--	1.878

Lp.	Pozostałe wyniki działania	Liczba
1	osoby doprowadzone do izby wytrzeźwień lub miejsca zamieszkania	198/152
2	zabezpieczenie miejsca przestępstwa, katastrofy lub innego podobnego zdarzenia albo miejsca zagrożonego takim zdarzeniem	71
3	chronione obiekty komunalne i urządzenia użyteczności publicznej	288
4	konwojowanie dokumentów, przedmiotów wartościowych lub wartości pieniężnych na potrzeby gminy	478
5	kontrola osobista, przeglądanie zawartości podręcznych bagaży osoby	(81 osoby przewożone do izby wytrzeźwień)
6	Przyjęte zgłoszenia od mieszkańców/własne działania , dotyczące :	--
	a) zakłócenia porządku publicznego i spokoju	444/618 = 1.062
	b) zagrożeń w ruchu drogowym	362/514 = 876
	c) ochrony środowiska i gospodarki odpadami	209/268 = 477
	d) zagrożeń życia i zdrowia	27/4 = 31
	e) zagrożeń pożarowych	7/2 = 9
	f) awarii technicznych	78/93 = 171
	g) zwierząt	588/492 = 1.080
	h) pozostałe	493/638 = 1.131
	RAZEM	2.208/2.629 = 4.837

W swoich działaniach Straż Miejska współdziałała z Policją, Strażą Pożarną oraz pozostałymi służbami, instytucjami i stowarzyszeniami zajmującymi się poprawą stanu szeroko rozumianego bezpieczeństwa.

Współpraca z Policją

Lp.	Rodzaj przedsięwzięcia	Krótką informacją dotyczącą przedsięwzięcia
1.	Patrole mieszane (strażnik i policjant) -ogólny opis z podaniem liczby wspólnych patroli w ciągu roku	Odbyto 305 wspólne patrole prewencyjno-interwencyjne. Patrole odbywały się szczególnie w godzinach wieczornych i nocnych . Zwiększono częstotliwość w/w patroli podczas stanu zabezpieczenia antyterrorystycznego obiektów handlowych . Zabezpieczano imprezy rozrywkowo-rekreacyjne i sportowe odbywające się na terenie gminy Świecie.
2.	Szkolenia	Odbyto sześć wspólnych szkoleń dotyczących zasad kontroli i regulacji/kierowania w ruchu drogowym.

3.	Akcje prewencyjne.	1) „Znicz”, 2) „Bezpieczna droga do szkoły”, 3) „Trzeźwy bezpieczny powrót”, 4) „Zima”, 5) „Bezpieczne ferie” , 6) „Bezpieczne wakacje”, 7) „Dziecko bezpieczne na pasach” 8) „ Olimpiada wiedzy o bezpieczeństwie”. 9) „Karta pieszego”, 10) „Karta rowerowa”, 11) Olimpiada Wojewódzka o bezpieczeństwie, 12) „Kopciuch”.
4.	Inne wspólne inicjatywy.	Pogadanki w szkołach i przedszkolach na terenie Gminy Świecie dotyczące szeroko rozumianego bezpieczeństwa, ładu , porządku i prawnych aspektów przemocy w szkole 35 spotkania. Organizowanie konkursów dotyczących bezpieczeństwa i zdrowia. Debata dotycząca „technik mediacji” . Zabezpieczenie tzw. Drogi Krzyżowej, Bożego Ciała ,Wszystkich Świętych , imprez sportowych np. biegi uliczne, wyścigi kolarskie itp.

Gmina partycypuje w kosztach utrzymania Izby Wytrzeźwień dlatego też osoby w stanie nietrzeźwym, zachowujące się agresywnie bądź zakłócające porządek przewożone są do Izby Wytrzeźwień, dzięki czemu problem osób nietrzeźwych stał się mniej widoczny na ulicach Gminy.

W 2018 roku zatrzymano w Izbie Wytrzeźwień 198 osób, I kw. 44 , II kw. 56 , III kw. 56 , IV kw. 42 osoby.

Ponadto strażnicy w ramach swych obowiązków zabezpieczali wiele imprez masowych i sportowych organizowanych w naszej Gminie. Jednocześnie możemy stwierdzić, że imprezy te w większości odbywały się bez zakłóceń.

Strażnicy w ramach obowiązków i możliwości pracują na rzecz bezpieczeństwa w szkołach i przedszkolach (np. akcja „bezpieczna droga do szkoły), biorą czynny udział w spotkaniach z młodzieżą omawiając sprawy bezpieczeństwa w szkole, przedszkolu jak również w domu, kiedy dzieci pozbawione są nadzoru ze strony dorosłych. Ścisłe współpracujemy z pedagogami szkolnymi monitorując zachowanie się młodzieży w szkołach i poza nimi.

Zakupiono i przekazano społeczeństwu odblaski , które mają na celu poprawę bezpieczeństwa pieszych użytkowników dróg .

W okresie zimowym zwracano szczególną uwagę na osoby bezdomne , starsze i pod wpływem alkoholu , dokonywano patroli miejsc przebywania osób bezdomnych i namawiano

je aby udały się do „schroniska”. W tej akcji uczestniczyli również pracownicy Ośrodka Pomocy Społecznej w Świecie i policjanci KPP Świecie.

Patrowano również tereny działek rekreacyjno-wypoczynkowych gdzie dochodzi do przypadków kradzieży i innych wykroczeń.

W ramach akcji „Kopciuch” dokonano około 200 kontroli w domach, mieszkaniach, zakładach pracy na terenie gminy Świecie.

Patrolami otaczane szczególnie zostały okolice dyskotek. Wokół tych miejsc odnotowuje się bowiem najwięcej aktów wandalizmu i zdarzeń chuligańskich tj. połamane znaki drogowe, poniszczone kosze na śmieci i rozboje.


Strażnicy Miejscy wyłapują również bezpańskie zwierzęta, najczęściej psy pozostawione bez opieki przez właścicieli lub też zwierzęta agresywne. Schwymano lub przejęto 119 psy.

Dzięki współpracy z Wolontariuszami i lokalnymi mediami 70 psów znalazło nowych właścicieli, odebrane przez właścicieli zostało 53 psów, 10 zostało poddane eutanazji – ślepy miot i przyczyny zdrowotno/urazowe. Oznakowano elektronicznie 319 zwierząt , kastracja / sterylizacja 158 w tym 111 kotów ma to na celu regulacje populacji kota na zurbanizowanych terenach gminy Świecie. Wolontariusze opiekowali się 70 kotami.

Wypadki w służbie/pracy

Wypadki ze skutkiem śmiertelnym	--
Wypadki, wskutek których nastąpił trwały uszczerbek na zdrowiu	--
Wypadki, wskutek których nastąpił czasowy uszczerbek na zdrowiu	--
Czynna napaść na strażnika gminnego (miejskiego)	--
OGÓLEM	--

Sporządził Komendant Straży Miejskiej Świecie .


Roman Witt

RAPORT ZE STANU PRZYGOTOWAŃ
DO NOWEGO SEZONU
OŚRODEK WYPOCZYNKOWY DECZNO

Niezwłocznie po otrzymaniu informacji, że spółka Vistula-Park Świecie będzie zarządzać Ośrodkiem Wypoczynkowym „Deczno” rozpoczęliśmy prace koncepcyjne nad ustaleniem planu działań, aby przygotować jak najlepiej ośrodek do nowego sezonu. Rozpoczęliśmy od wnikliwego przejrzania wszystkich pomieszczeń i opracowania planu wydatków inwestycyjnych. Po zawarciu umowy użyczenia z Gminą Świecie i uzyskaniu od Gminy dodatkowych 150.000,00 złotych na zakup wyposażenia, przeszliśmy do realizacji poszczególnych zakupów podzielonych na kategorie: wyposażenie kuchni, wyposażenie części kąpieliskowej, sprzęt wodny, wyposażenie pokoi, pozostały sprzęt. Odnowiliśmy przy okazji stoły i ławy w części barowej i w otoczeniu werandy. W międzyczasie spółka wykonała szereg czynności formalno-prawnych, związanych z przepisaniem umów na wszystkie media, zgłoszeniem kąpieliska, zgłoszeniem do Sanepidu zakładu, sprzedającego żywność, uzyskaniem koncesji na sprzedaż alkoholu itp.

Zarząd spółki przeprowadził rozmowy z dotychczasowymi pracownikami, celem zawarcia umów zleceń, a także zorganizował dodatkowy nabór załogi na okres letni. Ponadto ustaliliśmy warunki współpracy z OSP Ratownik na zabezpieczenie kąpieliska, a także zorganizowaliśmy dla trzech osób miejsca stażowe. Zatrudnieni przez nas na stażyści uczestniczyli w pracach porządkowych, dokonując również drobnych prac konserwacyjnych przed nowym sezonem.

Po dokonaniu wszystkich zakupów wyposażenia gastronomicznego, zostało opracowane nowe menu baru, a także uruchomiony

system sprzedażowy zintegrowany z oprogramowaniem stanów magazynowych, umożliwiający klientom płatności kartą. Spółka opracowała również nowy logotyp ośrodka, po czym zostały wymienione wszystkie tablice informacyjne w oparciu o nowy system identyfikacji wizualnej. Ponadto spółka przejęła po poprzednim dzierżawcy stronę internetową i profil FB na których to nośnikach publikowane są bieżące informacje o działalności ośrodka.

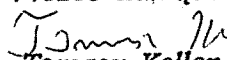
Na terenie ośrodka został dowieziony piasek, dzięki czemu udało się nieco poszerzyć część plaży. Dowieziono również 40 ton piasku na boiska do siatkówki plażowej, dzięki czemu można było wyrównać powierzchnię do gry. Jeden z magazynów zaadoptowano na pralnię. Wymieniono również wszystkie pościele w pokojach wypoczynkowych i odmalowano korytarze. Spółka zainstalowała nowy monitoring, składający się z sześciu kamer i rejestratora z możliwością rozbudowania. Zakupiono także dodatkowe nagłośnienie, które będzie wykorzystywane podczas organizacji wydarzeń artystycznych oraz dwa rowery wodne, czteroosobowe wraz z kamizelkami ratunkowymi.

Spółka przygotowała wstępny plan imprez kulturalnych i sportowych na pierwszy sezon działalności w Decznie. Tylko w czerwcu na terenie ośrodka odbędą się między innymi: Dzień Dziecka, Holi Festiwal, Dyskoteka, Impreza otwierająca sezon w stylu weselnym oraz koncert muzyki elektronicznej. Na kolejne miesiące przewidziane są turnieje piłki siatkowej, bezpieczne wakacje, koncert muzyki żeglarskiej oraz wspólne grillowanie. Kilka kolejnych wydarzeń jest jeszcze w fazie planowania.

Zarząd spółki, przygotowując się do otwarcia baru, dokonał wyboru dostawców półproduktów, a także napojów bezalkoholowych i piwa. Przeprowadzono niezbędne badania wody użytkowej na obecność Legionelli, a także badanie lodów. Wkrótce zostanie również przeprowadzone badanie wody w jeziorze przed otwarciem kąpieliska. 1. Maja oficjalnie został

otwarty „Bar weranda”. Niestety w późniejszych terminach pogoda była na tyle niesprzyjająca, że bar otwarty był jedynie przez trzy dni włącznie. Do niniejszego raportu Zarząd Spółki dołącza zestawienie wszystkich czynności, które zostały wykonane począwszy od stycznia 2019 roku.

Prezes Zarządu


Tomasz Keller

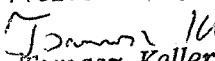
Vistula-Park Świecie Sp. z o.o.
86-100 Świecie, ul. Sienkiewicza 3
NIP 559-17-17-760
Regon 092386150
KRS 0000 140 158

Lista czynności wykonanych w związku z przejęciem
w zarządzanie Ośrodka Wypoczynkowego Deczno
począwszy od stycznia 2019 roku:

1. Dokonanie ogólnych oględzin ośrodka
2. Przygotowanie planu wydatków inwestycyjnych w związku z przejęciem w zarząd OW Deczno i przedłożenie go Burmistrzowi Świecia
3. Wystąpienie podczas sesji Rady Miejskiej oraz Komisji Sportu w celu omówienia zasadności zwiększenia rekompensaty spółce na zakup wyposażenia
4. Zawarcie umowy użyczenia OW Deczno z Gminą Świecie
5. Przeprowadzenie negocjacji odkupu części wyposażenia od poprzedniego dzierżawcy – spółki Jabex
6. Dokonanie pełnego przeglądu wszystkich pomieszczeń, przejętych pod zarząd
7. Przepisanie umów, dotyczących zapewnienia dostaw energii elektrycznej
8. Przepisanie umów, dotyczących dostaw wody i odprowadzania ścieków z ośrodka
9. Przeprowadzenie rozmów z byłymi pracownikami ośrodka – celem zatrudnienia ich na okres sezonowy
10. Przeprowadzenie naboru dodatkowych pracowników na sezon letni
11. Przejęcie do redagowania strony internetowej ośrodka
12. Przejęcie do redagowania profilu FB ośrodka
13. Przeprowadzenie negocjacji z ekipą ratowniczą – zatrudnioną od startu sezonu kąpieliskowego – umowy zlecenia
14. Przygotowanie dokumentacji do Nadzoru Wodnego w celu zgłoszenia wodnoprawnego - organizacja kąpieliska w sezonie letnim
15. Przygotowanie dokumentacji dla Powiatowego Inspektora Sanitarnego – w celu zgłoszenia zakładu do sprzedaży artykułów spożywczych i żywnościowych
16. Opracowanie dokumentacji HACAP
17. Przygotowanie dokumentacji, celem uzyskania koncesji na sprzedaż alkoholu
18. Dokonanie zakupów wyposażenia gastronomicznego oraz wyposażenia pokoi pod wynajem
19. Adaptacja starego magazynu w pralnię na potrzeby pokoi wypoczynkowych
20. Zorganizowanie we współpracy z PUP-em Świecie miejsc stażowych dla pracowników, przygotowujących ośrodek przed sezonem
21. Zorganizowanie dodatkowego piasku, celem poszerzenia plaży
22. Zorganizowanie dodatkowego piasku na boiska do siatkówki plażowej
23. Montaż nowego systemu monitoringu w ośrodku
24. Zakup dodatkowego systemu nagłośnieniowego
25. Zorganizowanie prac związanych z gruntownym wysprzątaniem kuchni oraz pokoi z drobnymi pracami konserwatorskimi
26. Opracowanie wstępnego menu baru
27. Opracowanie i wdrożenie nowych koncepcji gastronomicznych – lody flurry oraz kubelki chicken king – jako główne filary gastronomii ośrodka
28. Opracowanie cennika usług dodatkowych – rowery wodne, leżaki, ogniska, itp.
29. Przygotowanie nowego logotypu ośrodka

30. Zmiana identyfikacji wizualnej w oparciu o nowy logotyp – produkcja nowych tablic informacyjnych na terenie całego ośrodka wraz z tablicą główną/cennikiem usług oraz menu baru
31. Zakup niezbędnego wyposażenia wodnego i ratowniczego
32. Zawarcie umowy na usługi deratyzacyjne w ośrodku
33. Przeprowadzenie badań wody na obecność Legionelli w wodzie użytkowej
34. Przeprowadzenie badań lodów do sprzedaży – z nowej maszyny do lodów
35. Zakup i wdrożenie nowego systemu sprzedażowego POS – kasy fiskalne, komputery, obsługa stanów magazynowych itp.
36. Wdrożenie systemu płatności kartą płatniczą
37. Wybór dostawców artykułów spożywczych i półproduktów do sprzedaży posiłków w barze
38. Wybór dostawców napojów zwykłych i alkoholi
39. Przygotowanie wstępnego grafiku eventów w ośrodku – w tym opracowanie koncepcji Oficjalnego otwarcia wakacji – dwie imprezy – Wesele w Decznie oraz Wieczór z Muzyką elektroniczną
40. Przygotowanie wstępnego grafiku imprez sportowych
41. Uruchomienie sprzedaży w barze
42. Bieżąca koordynacja nad ekonomią ośrodka – bieżąca kontrola wydatków
43. Tworzenie na bieżąco grafików pracy – stażystów oraz pracowników zatrudnianych na umowę zlecenie w oparciu o obserwację warunków atmosferycznych i ocenę realnych potrzeb
44. Wytyczenie miejsc reklamowych i zawarcie pierwszych umów (głównie na zasadzie barteru)
45. Przygotowanie oferty najmu sali jadalnej i oferty imprez integracyjnych
46. Prowadzenie bieżącego grafiku najmu pokojów, pola namiotowego, wynajmu sali oraz organizacji imprez integracyjnych
47. Zawarcie porozumienia z firmą zewnętrzną na organizację letnich półkolonii dla dzieci – OW Deczno sprzedaje obiady dla trzech turnusów w lipcu
48. Zawarcie porozumienia z OKSiR-em Świecie na współorganizację imprez sportowych oraz wykorzystanie dmuchanców, jako dodatkowej atrakcji dla dzieci
49. Zawarcie porozumienia z firmą, dostarczającą urządzenia do gier – na zasadzie umowy komisji 50% - 50%
50. Opracowanie nowego regulaminu kąpieliska

Prezes Zarządu


Tomasz Keller

Vistula-Park Świecie Sp. z o.o.
86-100 Świecie, ul. Sienkiewicza 3
NIP 559-17-17-760
Regon 092386150
KRS 0000 140 158

Gmina Świecie [2018]

Obecnie zatrudnionych jest 15 strażników, 1 pracownik „techniczny” i 4 osób do obsługi monitoringu.

Straż Miejska pracuje w systemie całodobowy, wyłączając jedynie niedziele i święta, wymuszają to na nas przepisy dotyczące organizacji czasu pracy w administracji (teoretycznie ponieważ jeżeli jest taka potrzeba to strażnicy pracują również w dni wolne w ramach zadaniowych). Terenem działania jest cała gmina Świecie.

Obecnie Strażnicy pracują w godzinach :

pracownicy tzw. „zmianowi” (dwie zmiany po 5 osób) - 7.00-19.00, 19.00-7.00.

pracownicy obsługi monitoringu (4 osoby) - 7.00-19.00, 19.00-7.00.

pracownicy tzw. „ośmiogodzinni” (6 osób zajmująca się sprawami administracyjno-profilaktycznymi i interwencyjno – patrolowymi, schroniskiem dla zwierząt) zgodnie z godzinami pracy U M.

Stanowiska w straży gminnej (miejskiej)	Liczba etatów na poszczególnych stanowiskach				
	pełny etat	$\frac{3}{4}$ etatu	$\frac{1}{2}$ etatu	$\frac{1}{4}$ etatu	inny wymiar etatu
komendant	1	--	--	--	--
starszy inspektor	2	--	--	--	--
młodszy inspektor	5	--	--	--	--
starszy strażnik	4	--	--	--	--
strażnik	3	--	--	--	--
Razem strażnicy	15	--	--	--	--
stanowiska urzędnicze, pomocnicze i obsługi	5	--	--	--	--
Liczba etatów ogółem	20	--	--	--	--

Wykształcenie strażników

Lp.	Stanowisko	Wykształcenie		
		wyższe	średnie	podstawowe
1	Komendant	1	--	--
2	Starszy inspektor	--	2	--
3	Młodszy inspektor	--	5	--
4	Starszy strażnik	1	3	--
5	Strażnik	1	2	--
6	Razem strażnicy (suma pkt 1–16)	3	12	--
7	Stanowiska urzędnicze, pomocnicze i obsługi	2	3	--
8	Liczba etatów ogółem	5	15	--

Prowadzone są prace nad rozwojem istniejącego monitoringu Miasta.

Niejednokrotnie z zapisów monitoringu korzystają policjanci z Komendy Powiatowej Policji w Świeciu (przekazano 15 nagrań do dalszych czynności), obecnie działające kamery (26) zarejestrowały około 600 przypadków łamania obowiązujących przepisów (z około 300 podjęto czynności służbowe).

Do zadań Straży w świetle przepisów należy między innymi :

- ochrona spokoju i porządku w miejscach publicznych,
- czuwanie nad porządkiem i kontrola ruchu drogowego w zakresie określonym przepisami o ruchu drogowym,
- doprowadzenie osób w stanie nietrzeźwym do izby wytrzeźwień,
- zabezpieczenie miejsc zdarzeń,
- współdziałanie z właściwymi podmiotami w zakresie ratowania życia i zdrowia obywateli,
- konwojowanie dokumentów lub wartości pieniężnych,
- ujęcia osób stwarzających w sposób oczywisty zagrożenie dla mienia, zdrowia i życia ludzkiego.

Strażnicy miejscy w 2018 roku interweniowali w sprawach bezpieczeństwa w komunikacji, bezpieczeństwa osób i mienia, porządku i spokoju publicznego.

Ewidencja wyników działań straży

Lp.	Rodzaje wykroczeń zawartych w:	Środki oddziaływania wychowawczego (art. 41 k.w.)	Mandat		Wnioski do sądu	Inny sposób zakończenia czynności (np. odstąpienie od skierowania wniosku o ukaranie, przekazanie sprawy innym organom)	Razem
			liczba	kwota			
1	Ustawie – Kodeks wykroczeń						
	a) wykroczenia przeciwko porządkowi i spokojowi publicznemu	332	22	5.600	--	--	354
	b) wykroczenia przeciwko instytucjom państwowym, samorządowym i społecznym	1	2	200	1	--	4
	c) wykroczenia przeciwko bezpieczeństwu osób i mienia	62	69	6.400	--	--	131
	d) wykroczenia przeciwko bezpieczeństwu i porządkowi w komunikacji	341	135	14.400	5	--	481
	e) wykroczenia przeciwko zdrowiu	71	--	--	--	--	71
	f) wykroczenia przeciwko obyczajności publicznej	42	17	2.250	--	--	59
	g) wykroczenia przeciwko urządzeniom użytku publicznego	53	75	10.000	--	--	128
2	ustawie o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi	47	134	13.400	--	--	181
3	ustawie o ochronie zdrowia przed następstwami używania tytoniu i wyrobów tytoniowych	17	8	950	--	--	25
4	ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach	81	--	--	--	--	81
5	ustawie o ochronie zwierząt	123	--	--	--	--	123
6	ustawie o odpadach	62	6	2.400	--	--	68
7	ustawie – Prawo ochrony środowiska	25	--	--	--	--	25
8	aktach prawa miejscowego (przepisy porządkowe)	147	--	--	--	--	147
OGÓLEM		1.404	468	55.600	6	--	1.878

Lp.	Pozostałe wyniki działania	Liczba
1	osoby doprowadzone do izby wytrzeźwień lub miejsca zamieszkania	198/152
2	zabezpieczenie miejsca przestępstwa, katastrofy lub innego podobnego zdarzenia albo miejsca zagrożonego takim zdarzeniem	71
3	chronione obiekty komunalne i urządzenia użyteczności publicznej	288
4	konwojowanie dokumentów, przedmiotów wartościowych lub wartości pieniężnych na potrzeby gminy	478
5	kontrola osobista, przeglądanie zawartości podręcznych bagaży osoby	(81 osoby przewożone do izby wytrzeźwień)
6	Przyjęte zgłoszenia od mieszkańców/własne działania , dotyczące :	--
	a) zakłócenia porządku publicznego i spokoju	444/618 = 1.062
	b) zagrożeń w ruchu drogowym	362/514 = 876
	c) ochrony środowiska i gospodarki odpadami	209/268 = 477
	d) zagrożeń życia i zdrowia	27/4 = 31
	e) zagrożeń pożarowych	7/2 = 9
	f) awarii technicznych	78/93 = 171
	g) zwierząt	588/492 = 1.080
	h) pozostałe	493/638 = 1.131
	RAZEM	2.208/2.629 = 4.837

W swoich działaniach Straż Miejska współdziałała z Policją, Strażą Pożarną oraz pozostałymi służbami, instytucjami i stowarzyszeniami zajmującymi się poprawą stanu szeroko rozumianego bezpieczeństwa.

Współpraca z Policją

Lp.	Rodzaj przedsięwzięcia	Krótką informacją dotyczącą przedsięwzięcia
1.	Patrole mieszane (strażnik i policjant) -ogólny opis z podaniem liczby wspólnych patroli w ciągu roku	Odbyto 305 wspólne patrole prewencyjno-interwencyjne. Patrole odbywały się szczególnie w godzinach wieczornych i nocnych . Zwiększono częstotliwość w/w patroli podczas stanu zabezpieczenia antyterrorystycznego obiektów handlowych . Zabezpieczano imprezy rozrywkowo-rekreacyjne i sportowe odbywające się na terenie gminy Świecie.
2.	Szkolenia	Odbyto sześć wspólnych szkoleń dotyczących zasad kontroli i regulacji/kierowania w ruchu drogowym.

3.	Akcje prewencyjne.	1) „Znicz”, 2) „Bezpieczna droga do szkoły”, 3) „Trzeźwy bezpieczny powrót”, 4) „Zima”, 5) „Bezpieczne ferie” , 6) „Bezpieczne wakacje”, 7) „Dziecko bezpieczne na pasach” 8) „ Olimpiada wiedzy o bezpieczeństwie”. 9) „Karta pieszego”, 10) „Karta rowerowa”, 11) Olimpiada Wojewódzka o bezpieczeństwie, 12) „Kopciuch”.
4.	Inne wspólne inicjatywy.	Pogadanki w szkołach i przedszkolach na terenie Gminy Świecie dotyczące szeroko rozumianego bezpieczeństwa, ładu , porządku i prawnych aspektów przemocy w szkole 35 spotkania. Organizowanie konkursów dotyczących bezpieczeństwa i zdrowia. Debata dotycząca „technik mediacji” . Zabezpieczenie tzw. Drogi Krzyżowej, Bożego Ciała ,Wszystkich Świętych , imprez sportowych np. biegi uliczne, wyścigi kolarskie itp.

Gmina partycypuje w kosztach utrzymania Izby Wytrzeźwień dlatego też osoby w stanie nietrzeźwym, zachowujące się agresywnie bądź zakłócające porządek przewożone są do Izby Wytrzeźwień, dzięki czemu problem osób nietrzeźwych stał się mniej widoczny na ulicach Gminy.

W 2018 roku zatrzymano w Izbie Wytrzeźwień 198 osób, I kw. 44 , II kw. 56 , III kw. 56 , IV kw. 42 osoby.

Ponadto strażnicy w ramach swych obowiązków zabezpieczali wiele imprez masowych i sportowych organizowanych w naszej Gminie. Jednocześnie możemy stwierdzić, że imprezy te w większości odbywały się bez zakłóceń.

Strażnicy w ramach obowiązków i możliwości pracują na rzecz bezpieczeństwa w szkołach i przedszkolach (np. akcja „bezpieczna droga do szkoły), biorą czynny udział w spotkaniach z młodzieżą omawiając sprawy bezpieczeństwa w szkole, przedszkolu jak również w domu, kiedy dzieci pozbawione są nadzoru ze strony dorosłych. Ścisłe współpracujemy z pedagogami szkolnymi monitorując zachowanie się młodzieży w szkołach i poza nimi.

Zakupiono i przekazano społeczeństwu odblaski , które mają na celu poprawę bezpieczeństwa pieszych użytkowników dróg .

W okresie zimowym zwracano szczególną uwagę na osoby bezdomne , starsze i pod wpływem alkoholu , dokonywano patroli miejsc przebywania osób bezdomnych i namawiano

je aby udały się do „schroniska”. W tej akcji uczestniczyli również pracownicy Ośrodka Pomocy Społecznej w Świecie i policjanci KPP Świecie.

Patrowano również tereny działek rekreacyjno-wypoczynkowych gdzie dochodzi do przypadków kradzieży i innych wykroczeń.

W ramach akcji „Kopciuch” dokonano około 200 kontroli w domach, mieszkaniach, zakładach pracy na terenie gminy Świecie.

Patrolami otaczane szczególnie zostały okolice dyskotek. Wokół tych miejsc odnotowuje się bowiem najwięcej aktów wandalizmu i zdarzeń chuligańskich tj. połamane znaki drogowe, poniszczone kosze na śmieci i rozboje.


Strażnicy Miejscy wyłapują również bezpańskie zwierzęta, najczęściej psy pozostawione bez opieki przez właścicieli lub też zwierzęta agresywne. Schwymano lub przejęto 119 psy.

Dzięki współpracy z Wolontariuszami i lokalnymi mediami 70 psów znalazło nowych właścicieli, odebrane przez właścicieli zostało 53 psów, 10 zostało poddane eutanazji – ślepy miot i przyczyny zdrowotno/urazowe. Oznakowano elektronicznie 319 zwierząt , kastracja / sterylizacja 158 w tym 111 kotów ma to na celu regulacje populacji kota na zurbanizowanych terenach gminy Świecie. Wolontariusze opiekowali się 70 kotami.

Wypadki w służbie/pracy

Wypadki ze skutkiem śmiertelnym	--
Wypadki, wskutek których nastąpił trwały uszczerbek na zdrowiu	--
Wypadki, wskutek których nastąpił czasowy uszczerbek na zdrowiu	--
Czynna napaść na strażnika gminnego (miejskiego)	--
OGÓLEM	--

Sporządził Komendant Straży Miejskiej Świecie .


Roman Witt

RAPORT ZE STANU PRZYGOTOWAŃ
DO NOWEGO SEZONU
OŚRODEK WYPOCZYNKOWY DECZNO

Niezwłocznie po otrzymaniu informacji, że spółka Vistula-Park Świecie będzie zarządzać Ośrodkiem Wypoczynkowym „Deczno” rozpoczęliśmy prace koncepcyjne nad ustaleniem planu działań, aby przygotować jak najlepiej ośrodek do nowego sezonu. Rozpoczęliśmy od wnikliwego przejrzania wszystkich pomieszczeń i opracowania planu wydatków inwestycyjnych. Po zawarciu umowy użyczenia z Gminą Świecie i uzyskaniu od Gminy dodatkowych 150.000,00 złotych na zakup wyposażenia, przeszliśmy do realizacji poszczególnych zakupów podzielonych na kategorie: wyposażenie kuchni, wyposażenie części kąpieliskowej, sprzęt wodny, wyposażenie pokoi, pozostały sprzęt. Odnowiliśmy przy okazji stoły i ławy w części barowej i w otoczeniu werandy. W międzyczasie spółka wykonała szereg czynności formalno-prawnych, związanych z przepisaniem umów na wszystkie media, zgłoszeniem kąpieliska, zgłoszeniem do Sanepidu zakładu, sprzedającego żywność, uzyskaniem koncesji na sprzedaż alkoholu itp.

Zarząd spółki przeprowadził rozmowy z dotychczasowymi pracownikami, celem zawarcia umów zleceń, a także zorganizował dodatkowy nabór załogi na okres letni. Ponadto ustaliliśmy warunki współpracy z OSP Ratownik na zabezpieczenie kąpieliska, a także zorganizowaliśmy dla trzech osób miejsca stażowe. Zatrudnieni przez na stażyści uczestniczyli w pracach porządkowych, dokonując również drobnych prac konserwacyjnych przed nowym sezonem.

Po dokonaniu wszystkich zakupów wyposażenia gastronomicznego, zostało opracowane nowe menu baru, a także uruchomiony

system sprzedażowy zintegrowany z oprogramowaniem stanów magazynowych, umożliwiający klientom płatności kartą. Spółka opracowała również nowy logotyp ośrodka, po czym zostały wymienione wszystkie tablice informacyjne w oparciu o nowy system identyfikacji wizualnej. Ponadto spółka przejęła po poprzednim dzierżawcy stronę internetową i profil FB na których to nośnikach publikowane są bieżące informacje o działalności ośrodka.

Na terenie ośrodka został dowieziony piasek, dzięki czemu udało się nieco poszerzyć część plaży. Dowieziono również 40 ton piasku na boiska do siatkówki plażowej, dzięki czemu można było wyrównać powierzchnię do gry. Jeden z magazynów zaadoptowano na pralnię. Wymieniono również wszystkie pościele w pokojach wypoczynkowych i odmalowano korytarze. Spółka zainstalowała nowy monitoring, składający się z sześciu kamer i rejestratora z możliwością rozbudowania. Zakupiono także dodatkowe nagłośnienie, które będzie wykorzystywane podczas organizacji wydarzeń artystycznych oraz dwa rowery wodne, czteroosobowe wraz z kamizelkami ratunkowymi.

Spółka przygotowała wstępny plan imprez kulturalnych i sportowych na pierwszy sezon działalności w Decznie. Tylko w czerwcu na terenie ośrodka odbędą się między innymi: Dzień Dziecka, Holi Festiwal, Dyskoteka, Impreza otwierająca sezon w stylu weselnym oraz koncert muzyki elektronicznej. Na kolejne miesiące przewidziane są turnieje piłki siatkowej, bezpieczne wakacje, koncert muzyki żeglarskiej oraz wspólne grillowanie. Kilka kolejnych wydarzeń jest jeszcze w fazie planowania.

Zarząd spółki, przygotowując się do otwarcia baru, dokonał wyboru dostawców półproduktów, a także napojów bezalkoholowych i piwa. Przeprowadzono niezbędne badania wody użytkowej na obecność Legionelli, a także badanie lodów. Wkrótce zostanie również przeprowadzone badanie wody w jeziorze przed otwarciem kąpieliska. 1. Maja oficjalnie został

otwarty „Bar weranda”. Niestety w późniejszych terminach pogoda była na tyle niesprzyjająca, że bar otwarty był jedynie przez trzy dni włącznie. Do niniejszego raportu Zarząd Spółki dołącza zestawienie wszystkich czynności, które zostały wykonane począwszy od stycznia 2019 roku.

Prezes Zarządu


Tomasz Keller


Vistula-Park Świecie Sp. z o.o.
86-100 Świecie, ul. Sienkiewicza 3
NIP 559-17-17-760
Regon 092386150
KRS 0000 140 158

Lista czynności wykonanych w związku z przejściem
w zarządanie Ośrodka Wypoczynkowego Deczno
począwszy od stycznia 2019 roku:

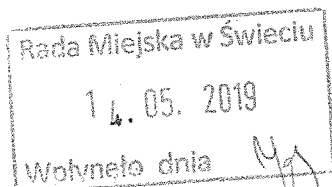
1. Dokonanie ogólnych oględzin ośrodka
2. Przygotowanie planu wydatków inwestycyjnych w związku z przejściem w zarząd OW Deczno i przedłożenie go Burmistrzowi Świecia
3. Wystąpienie podczas sesji Rady Miejskiej oraz Komisji Sportu w celu omówienia zasadności zwiększenia rekompensaty spółce na zakup wyposażenia
4. Zawarcie umowy użyczenia OW Deczno z Gminą Świecie
5. Przeprowadzenie negocjacji odkupu części wyposażenia od poprzedniego dzierżawcy – spółki Jabex
6. Dokonanie pełnego przeglądu wszystkich pomieszczeń, przejętych pod zarząd
7. Przepisanie umów, dotyczących zapewnienia dostaw energii elektrycznej
8. Przepisanie umów, dotyczących dostaw wody i odprowadzania ścieków z ośrodka
9. Przeprowadzenie rozmów z byłymi pracownikami ośrodka – celem zatrudnienia ich na okres sezonowy
10. Przeprowadzenie naboru dodatkowych pracowników na sezon letni
11. Przejście do redagowania strony internetowej ośrodka
12. Przejście do redagowania profilu FB ośrodka
13. Przeprowadzenie negocjacji z ekipą ratowniczą – zatrudnioną od startu sezonu kąpieliskowego – umowy zlecenia
14. Przygotowanie dokumentacji do Nadzoru Wodnego w celu zgłoszenia wodnoprawnego - organizacja kąpieliska w sezonie letnim
15. Przygotowanie dokumentacji dla Powiatowego Inspektora Sanitarnego – w celu zgłoszenia zakładu do sprzedaży artykułów spożywczych i żywnościowych
16. Opracowanie dokumentacji HACAP
17. Przygotowanie dokumentacji, celem uzyskania koncesji na sprzedaż alkoholu
18. Dokonanie zakupów wyposażenia gastronomicznego oraz wyposażenia pokoi pod wynajem
19. Adaptacja starego magazynu w pralnię na potrzeby pokoi wypoczynkowych
20. Zorganizowanie we współpracy z PUP-em Świecie miejsc stażowych dla pracowników, przygotowujących ośrodek przed sezonem
21. Zorganizowanie dodatkowego piasku, celem poszerzenia plaży
22. Zorganizowanie dodatkowego piasku na boiska do siatkówki plażowej
23. Montaż nowego systemu monitoringu w ośrodku
24. Zakup dodatkowego systemu nagłośnieniowego
25. Zorganizowanie prac związanych z gruntownym wysprzątaniem kuchni oraz pokoi z drobnymi pracami konserwatorskimi
26. Opracowanie wstępnego menu baru
27. Opracowanie i wdrożenie nowych koncepcji gastronomicznych – lody flurry oraz kuleczki chicken king – jako główne filary gastronomii ośrodka
28. Opracowanie cennika usług dodatkowych – rowery wodne, leżaki, ogniska, itp.
29. Przygotowanie nowego logotypu ośrodka

30. Zmiana identyfikacji wizualnej w oparciu o nowy logotyp – produkcja nowych tablic informacyjnych na terenie całego ośrodka wraz z tablicą główną/cennikiem usług oraz menu baru
31. Zakup niezbędnego wyposażenia wodnego i ratowniczego
32. Zawarcie umowy na usługi deratyzacyjne w ośrodku
33. Przeprowadzenie badań wody na obecność Legionelli w wodzie użytkowej
34. Przeprowadzenie badań lodów do sprzedaży – z nowej maszyny do lodów
35. Zakup i wdrożenie nowego systemu sprzedażowego POS – kasy fiskalne, komputery, obsługa stanów magazynowych itp.
36. Wdrożenie systemu płatności kartą płatniczą
37. Wybór dostawców artykułów spożywczych i półproduktów do sprzedaży posiłków w barze
38. Wybór dostawców napojów zwykłych i alkoholi
39. Przygotowanie wstępnego grafiku eventów w ośrodku – w tym opracowanie koncepcji Oficjalnego otwarcia wakacji – dwie imprezy – Wesele w Decznie oraz Wieczór z Muzyką elektroniczną
40. Przygotowanie wstępnego grafiku imprez sportowych
41. Uruchomienie sprzedaży w barze
42. Bieżąca koordynacja nad ekonomią ośrodka – bieżąca kontrola wydatków
43. Tworzenie na bieżąco grafików pracy – stażystów oraz pracowników zatrudnianych na umowę zlecenie w oparciu o obserwację warunków atmosferycznych i ocenę realnych potrzeb
44. Wytyczenie miejsc reklamowych i zawarcie pierwszych umów (głównie na zasadzie barteru)
45. Przygotowanie oferty najmu sali jadalnej i oferty imprez integracyjnych
46. Prowadzenie bieżącego grafiku najmu pokojów, pola namiotowego, wynajmu sali oraz organizacji imprez integracyjnych
47. Zawarcie porozumienia z firmą zewnętrzną na organizację letnich półkolonii dla dzieci – OW Deczno sprzedaje obiady dla trzech turnusów w lipcu
48. Zawarcie porozumienia z OKSiR-em Świecie na współorganizację imprez sportowych oraz wykorzystanie dmuchalców, jako dodatkowej atrakcji dla dzieci
49. Zawarcie porozumienia z firmą, dostarczającą urządzenia do gier – na zasadzie umowy komisu 50% - 50%
50. Opracowanie nowego regulaminu kąpieliska

Prezes Zarządu


Tomasz Keller

Vistula-Park Świecie Sp. z o.o.
86-100 Świecie, ul. Sienkiewicza 3
NIP 559-17-17-760
Regon 092386150
KRS 0000 140 158



Przewodniczący
Rady Miejskiej w Świeciu

WNIOSEK

„Doraźna Komisja Statutowa wnioskuje o ujęcie w porządku obrad najbliższej sesji informacji na temat możliwości zmiany systemu informatycznego, obsługującego sesję Rady Miejskiej w Świeciu i omówienie koncepcji zmian z uwzględnieniem analizy systemu obsługującego sesje Rady Powiatu Świeckiego”.

Przewodnicząca
Doraźnej Komisji Statutowej

Grażyna Styczeń

