

Porządek obrad
XXIII Sesji Rady Miejskiej w Świeciu
30 września 2020 r. (środa) godz. 12⁰⁰

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
3. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
4. Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym.
5. Informacja Burmistrza o realizacji budżetu gminy za I półrocze 2020 roku oraz podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie.
6. Wolne wnioski, wnioski komisji i sprawy bieżące.
7. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Świeckiemu na podstawie umowy między jednostkami samorządu terytorialnego,
 - b) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 11/6, nr 21/9, nr 21/10, nr 21/11, nr 21/12, nr 21/13, nr 21/15, nr 33/5 i nr 77/2 położonych we wsi Dziki, gmina Świecie,
 - c) dróg do kategorii dróg gminnych,
 - d) przyjęcia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świeciu na lata 2020-2025”.
8. Informacja radnych o uzyskanych informacjach i materiałach z działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Świeciu w zakresie realizowanych remontów mieszkań komunalnych w 2020 r.
9. Zakończenie.

**Lista obedności radnych
na XXIII Sesji Rady Miejskiej w Świeciu
w dniu 30 września 2020 r.**

1. Chudy Waldemar

Chudy Waldemar

2. Chudziński Jan

Chudziński Jan

3. Cieślak Adam

Cieślak Adam

4. Glaziński Sebastian

Glaziński Sebastian

5. Grajewski Piotr

Grajewski Piotr

6. Kaczmarek Maciej

Kaczmarek Maciej

7. Karolewska Iwona

Karolewska Iwona

8. Klonowski Jerzy

Klonowski Jerzy

9. Kufel Adam

Kufel Adam

10. Krzemińska Grażyna

Krzemińska Grażyna

11. Mollus Henryk

Mollus Henryk

12. Piotrowski Leszek

Piotrowski Leszek

13. Rydział Zbigniew

Rydział Zbigniew

14. Sarnecki Marcin

Sarnecki Marcin

15. Sobotka Jerzy

Sobotka Jerzy

16. Stawski Ariel

Stawski Ariel

17. Styczeń Grażyna

Styczeń Grażyna

18. Szamocki Tomasz

Szamocki Tomasz

19. Tarach Bogdan

Tarach Bogdan

20. Woźniak Dariusz

Woźniak Dariusz

21. Wójcik Jerzy

Wójcik Jerzy

Świecie, dnia 22 września 2020 r.

OR.IV.0057.8.2020

SPRAWOZDANIE BURMISTRZA ŚWIECIA
Z DZIAŁALNOŚCI W OKRESIE MIĘDZYSESYJNYM

(na XXIII Sesję R. M. w dniu 30.09.2020 r.)

1. Projekty uchwał Rady Miejskiej, przygotowane przez Burmistrza w sprawie:

- 1) przyjęcia informacji o przebiegu wykonania budżetu gminy Świecie za I półrocze 2020 r.,
- 2) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Świeckiemu na podstawie umowy między jednostkami samorządu terytorialnego,
- 3) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 11/6, nr 21/9, nr 21/10, nr 21/11, nr 21/12, nr 21/13, nr 21/15, nr 33/5 i nr 77/2 położonych we wsi Dziki, gmina Świecie,
- 4) zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych,
- 5) przyjęcia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świeciu na lata 2020-2025”.

2. Zarządzenia Burmistrza Świecia:

- 1) z dnia 26 sierpnia 2020 r. w sprawie:
 - wyznaczenia zastępstwa za Dyrektora Szkoły Podstawowej im. Jana Brzechwy w Wiągu;
 - powierzenia pełnienia obowiązków dyrektora nauczycielowi w Szkole Podstawowej nr 1 im. Wojska Polskiego w Świeciu;
- 2) z dnia 1 września 2020 r. w sprawie:
 - ograniczenia obowiązku przewozu - przejazdów autobusami w komunikacji miejskiej, której organizatorem jest Gmina Świecie;
 - otwartego konkursu ofert na wsparcie poprzez dofinansowanie wkładu własnego do projektów finansowanych z funduszy zewnętrznych, tj. spoza budżetu Gminy Świecie realizacji zadań na rzecz Gminy Świecie przez organizacje pozarządowe oraz podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w roku 2020;
- 3) z dnia 2 września 2020 r. w sprawie:
 - zatwierdzenia instrukcji kasowej w Urzędzie Miejskim w Świeciu;

4) z dnia 4 września 2020 r. w sprawie:

- zmiany budżetu gminy Świecie na rok 2020;

5) z dnia 7 września 2020 r. w sprawie:

- wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej 5.350.000 euro w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. „Budowa ulic Rajdowej i Tenisowej w Świeciu – Przechowie”;
- powołania składu Komisji Konkursowej do przeprowadzenia naboru na jedno wolne stanowisko urzędnicze;

6) z dnia 10 września 2020 r. w sprawie:

- przedłożenia informacji o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2020 r., stopnia zaawansowania realizacji Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2020-2025 oraz wykonania planów finansowych Miejsko - Gminnej Przychodni w Świeciu, Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Świeciu oraz Miejskiej Biblioteki Publicznej w Świeciu;

7) z dnia 15 września 2020 r. w sprawie:

- wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej 5.350.000 euro w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. „Zorganizowanie i obsługa Strefy Płatnego Parkowania w Świeciu”;

8) z dnia 16 września 2020 r. w sprawie:

- ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Sulnowie na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II przeznaczonych do oddania w dzierżawę oraz wydzierżawienie gruntu pod działalność usługowo-handlową;
- sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego 155/3 na rzecz najemców lokalu;
- sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Świeciu przy ul. Gen. J. Hallera 2/40 na rzecz najemców lokalu;
- sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Świeciu przy ul. Laskowickiej 1/16 na rzecz najemców lokalu;
- sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Świeciu przy ul. Kościuszki 19/14 na rzecz najemców lokalu;
- nie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w Świeciu przy ul. Rzemieślniczej;
- podjęcia działań zmierzających do sprzedaży prawa własności części działki nr 51/9 położonej w Wielkim Konopacie na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego VISTULA I;
- przepisania umowy dzierżawy na grunt położony w Świeciu przy ul. Sygietyńskiego z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy;
- rozłożenia na raty miesięczne należności z tytułu zapłaty za nabycie lokalu mieszkalnego położonego w Świeciu przy ul. Kościuszki 15/23;
- wyrażenia zgody na rozbiórkę budynku gospodarczego położonego w Sartowicach;
- ustalenia odszkodowania za działki nr 121/3 i nr 121/4 położone w obrębie ewidencyjnym Sulnówko;

- ogłoszenia wykazu na zbycie działki nr 345/180 położonej w Świeciu;
- ogłoszenia wykazu na zbycie działek nr 1176/6 i nr 1176/7 położonych w Świeciu;
- ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Żwirki i Wigury, Wyspiańskiego i ul. Wojska Polskiego przeznaczonych do oddania w dzierżawę;
- ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego położonego w Świeciu przy ul. Kościuszki 14/15, przeznaczonego do sprzedaży;
- nabycia gruntu położonego w Sulnowie od Pana Macieja Lipskiego;

9) z dnia 18 września 2020 r. w sprawie:

- założeń do projektu budżetu gminy Świecie na 202 rok;

10) z dnia 21 września 2020 r. w sprawie:

- zmiany budżetu gminy Świecie na rok 2020.

3. Przetargi:

- 1) 04.09.2020 r. odbył się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości, stanowiącej działkę nr 2798/67 o powierzchni 0,0022 ha, położonej w Świeciu przy ul. Willowej, zapisanej w KW BY1S/00028022/5 z ceną wywoławczą 3.628,00 zł netto, a osiągniętą 8.050,00 zł brutto, który wygrał Pan Robert Chudziński ze Świecia;
- 2) 04.09.2020 r. odbył się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości, stanowiącej działkę nr 2798/68 o powierzchni 0,0021 ha, położonej w Świeciu przy ul. Willowej, zapisanej w KW BY1S/00028022/5 z ceną wywoławczą 3.499,00 zł netto, a osiągniętą 7.050,00 zł brutto, który wygrał Pan Mikołaj Chudziński ze Świecia;
- 3) 04.09.2020 r. odbył się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości, stanowiącej działkę nr 2798/69 o powierzchni 0,0022 ha, położonej w Świeciu przy ul. Willowej, zapisanej w KW BY1S/00028022/5 z ceną wywoławczą 3.628,00 zł netto, a osiągniętą 8.000,00 zł brutto, który wygrał Pan Witold Szustakiewicz ze Świecia;
- 4) 04.09.2020 r. odbył się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości, stanowiącej działkę nr 2798/70 o powierzchni 0,0022 ha, położonej w Świeciu przy ul. Willowej, zapisanej w KW BY1S/00028022/5 z ceną wywoławczą 3.628,00 zł netto, a osiągniętą 9.000,00 zł brutto, który wygrał Pan Witold Szustakiewicz ze Świecia;
- 5) 04.09.2020 r. odbył się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości, stanowiącej działkę nr 2798/71 o powierzchni 0,0022 ha, położonej w Świeciu przy ul. Willowej, zapisanej w KW BY1S/00028022/5 z ceną wywoławczą 3.628,00 zł netto, a osiągniętą 11.000,00 zł brutto, który wygrał Pan Adam Wójcik ze Świecia;

- 6) 04.09.2020 r. odbył się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości, stanowiącej działkę nr 2798/72 o powierzchni 0,0023 ha, położonej w Świeciu przy ul. Willowej, zapisanej w KW BY1S/00028022/5 z ceną wywoławczą 3.757,00 zł netto, a osiągniętą 10.500,00 zł brutto, który wygrał Pan Adam Wójcik ze Świecia;
- 7) 04.09.2020 r. odbył się przetarg ustny ograniczony dla właścicieli i najemców sąsiednich lokali mieszkalnych na sprzedaż lokalu użytkowego położonego w Świeciu przy ul. Mestwina o pow. 24,63 m² i strukturze 1 pomieszczenie i WC z ceną wywoławczą 40.491,00 zł netto – nie rozstrzygnięty ze względu na brak nabywcy.

4. Inne sprawy:

- 1) 1 września br. odbyło się spotkanie z przedstawicielem BGK w sprawie wsparcia sektora mieszkalnictwa;
- 2) 15 września br. odbyło się spotkanie z przedstawicielami Krajowego Zasobu Nieruchomości w sprawie projektu ustawy o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa.

BURMISTRZ

Krzysztof Kulakowski