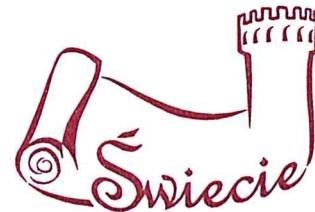


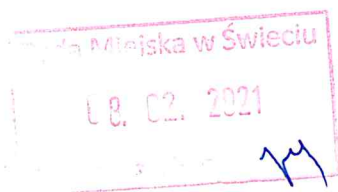


Burmistrz Świecia



Świecie, dnia 08.02.2021 r.

OR.VI.0003.2.2021



~~Szanowny Pan~~

~~Dariusz Woźniak~~

~~Radny Rady Miejskiej w Świeciu~~

Na podstawie art. 24 ust. 6 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) udzielam odpowiedzi na zapytanie złożone dnia 25 stycznia 2021 r. (przekazane Burmistrzowi 27 stycznia 2021 r.) w sprawie kompleksowego programu termomodernizacji kamienic z zasobu komunalnego, a także zmiany sposobu ogrzewania w nich mieszkań z likwidacją piecy i przejściem na ogrzewanie gazowe lub podłączenie ww. budynków do sieci ciepłowniczej, informuje co następuje:

Gmina Świecie w latach 2010 - 2012 dokonała kompleksowej termomodernizacji 277 mieszkań na osiedlu Miasteczko przy ul. Tucholskiej w Świeciu. Zakres prac obejmował 7 budynków mieszkalnych wielorodzinnych. Wszystkie budynki i mieszkania w nich stanowią własność gminy Świecie. W tej sytuacji przystąpienie do ww. prac nie wymagało uzyskania zgód wspólnot mieszkaniowych, tym samym prace mogły odbywać się bardzo sprawnie. Całkowity koszt termomodernizacji szacujemy na kwotę ponad 3 mln. zł. W ramach termomodernizacji dociepliliśmy ściany, dachy, wymieniliśmy stolarkę okienną i drzwiową. Na to zadanie uzyskaliśmy kredyty w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska w Toruniu, które były w 30% umorzone. Ponadto rewitalizując osiedle Miasteczko, wybudowaliśmy nową kanalizację deszczową oraz chodniki przy budynkach.

ZGM sp. z o. o. corocznie wykonuje remonty w budynkach stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy.

W poniżej tabeli przedstawiamy prace modernizacyjne wykonane w ostatnich 5 latach przez ZGM. Obejmowały one termomodernizację (docieplanie ścian zewnętrznych, wymianę okien, budowę instalacji gazowych).

Tabela nr 1. Prace modernizacyjne w budynkach komunalnych gminy Świecie w latach 2016 - 2020.

l.p.	Rok	Liczba budynków poddanych termomodernizacji (ocieplenie ścian zewnętrznych)	Liczba wymienionych okien	Liczba wykonanych instalacji gazowych	
				Liczba wykonanych przyłączy do budynku	Liczba mieszkań, w których wykonano wewnętrzne instalacje gazowe
1.	2016	2	72	0	0
2.	2017	0	97	1	2
3.	2018	2	74	1	14
4.	2019	4	79	2	9
5.	2020	2	62	0	14
RAZEM		10	384	4	39

Na tereny zabudowanych w starej części miasta nie występują sieci ciepłownicze, dlatego nie widzimy możliwości ewentualnego podłączenia budynków Gminy do sieci ciepłowniczej. Zmiana systemu ogrzewania może być tylko z wykorzystaniem sieci gazowej.

Nie zawsze wykonane ogrzewanie z wykorzystaniem kotłów na gaz kończy się sukcesem. Doświadczaliśmy przypadków, że mieszkańcy którzy otrzymali mieszkanie po remoncie z kotłownią gazową nie płacili za gaz i kotły te były wyłączone z użytkowania.

Obecnie Gmina posiada 73 budynki mieszkalne, które w 100% stanowią jej własność, a 108 budynków stanowią współwłasność. W przypadku wspólnot mieszkaniowych termomodernizacje budynków muszą być oparte o uchwałę wspólnoty i tam gdzie podjęto te uchwały, termomodernizację wykonano. Przykładem może być 21 budynków na osiedlu Kościuszki, 16 budynków na osiedlu Marianki, 3 budynków przy ul. Krasickiego i po jednym przy ul. Sądowej 8 i przy ul. Polnej 6. Tak więc Gmina z ZGM Sp. z o.o. dokonała termomodernizacji w co najmniej 49 budynkach mieszkalnych wielorodzinnych. Poza tym wykonano termomodernizację w wielu kamienicach, gdzie jednak są ograniczenia z remontem elewacji frontowych z uwagi na odmowy, które wydaje Wojewódzki Konserwator Zabytków.

Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a,

Do wiadomości:

1. Pan Jerzy Wójcik
Przewodniczący Rady Miejskiej w Świeciu.

BURMISTRZ

Krzysztof Kulakowski

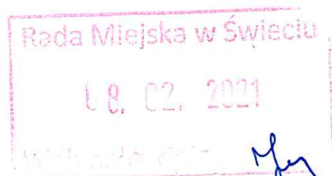


Burmistrz Świecia



Świecie, dnia 08.02.2021 r.

OR.VI.0003.2.2021



~~Szanowny Pan
Dariusz Woźniak
Radny Rady Miejskiej w Świeciu~~

Na podstawie art. 24 ust. 6 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) udzielałam odpowiedzi na zapytanie złożone dnia 25 stycznia 2021 r. (przekazane Burmistrzowi 27 stycznia 2021 r.) w sprawie liczby zgonów zarejestrowanych w USC Świecie w latach 2010-2020.

Informuję, że w ww. latach zarejestrowano następującą liczbę aktów zgonu:

1. 2010 r. – 694 zgony
2. 2011 r. – 698 zgony
3. 2012 r. – 735 zgony
4. 2013 r. – 726 zgony
5. 2014 r. – 647 zgony
6. 2015 r. – 716 zgony
7. 2016 r. – 699 zgony
8. 2017 r. – 752 zgony
9. 2018 r. – 738 zgony
10. 2019 r. – 714 zgony
11. 2020 r. – 832 zgony

Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a,

Do wiadomości:

1. Pan Jerzy Wójcik
Przewodniczący Rady Miejskiej w Świeciu.

BURMISTRZ

Krzysztof Kulakowski

