

Protokół Nr XXVIII/21

Sesji Rady Miejskiej w Świeciu odbytej w dniu 25 marca 2021 r. od godz. 12⁰⁰ do 14³⁰

Otwierając obrady XXVIII Sesji Rady Miejskiej w Świeciu Przewodniczący Rady p. Jerzy Wójcik stwierdził, że na ogólną liczbę 21 radnych obecnych jest 19 radnych, czyli quorum i Rada może kontynuować obrady oraz podejmować prawomocne uchwały. Ponadto Przewodniczący odczytał klauzulę informacyjną dotyczącą ochrony i przetwarzania danych osobowych.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Udział w sesji wzięli:

- Burmistrz p. Krzysztof Kułakowski,
- Z-ca Burmistrza p. Paweł Knapik,
- Skarbnik p. Marzenna Rzymek,
- Sekretarz p. Leszek Żurek,
- Kierownik Wydz. ROŚiGK p. Marta Karolczak,
- Radca Prawny p. Łukasz Kaźmierczak,
- Radca Prawny p. Przemysław Gornowicz,
- Koordynator GKPA p. Klaudia Subkowska,
- Kierownik Wydz. IN p. Ryszard Sadowski,
- Kierownik Wydz. PS p. Jolanta Eichler,
- Kierownik OOiW p. Waldemar Fura,
- Kierownik Wydz. GRiW p. Monika Budzowska,
- Kierownik Wydz. BAGiGG p. Wiesław Ratkowski,
- Specjalista ds. ZK p. Marcin Kulewski,
- Komendant SM p. Roman Witt,
- Kierownik RM p. Anna Jasionek,
- Kierownik OPS p. Marzena Brac,
- Dyrektor Biblioteki p. Beata Szymańska,
- Kierownik OliR p. Ewelina Janiszewska,
- Kierownik ŚDS p. Aleksandra Ostrowska,
- Prezesa Mondi S.A. p. Maciej Kunda,
- Przedstawiciele lokalnych mediów.

Przewodniczący Rady p. Jerzy Wójcik poinformował, że w związku z zaistniałą sytuacją epidemiczną oraz w trosce o zdrowie Radnych i pracowników Urzędu obrady będą prowadzone hybrydowo tj. stacjonarnie na sali konferencyjnej Urzędu oraz za pośrednictwem środków porozumiewania się na odległość.

Porządek obrad

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Uroczyste pożegnanie rezygnującego z funkcji prezesa Mondi S.A. p. Macieja Kundy.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
5. Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym.
6. Działania Gminy Świecie w walce z pandemią COVID-19 i jej skutkami.
7. Sprawozdanie Burmistrza z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny za 2020 oraz potrzeby związane z ich realizacją.
8. Informacja Burmistrza o wykonaniu Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz przeciw działaniu narkomanii.
9. Wolne wnioski, wnioski komisji i sprawy bieżące.
10. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) przyjęcia planów pracy stałych Komisji Rady Miejskiej w Świeciu na 2021 rok,
 - b) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Świeckiemu na podstawie umowy między jednostkami samorządu terytorialnego,
 - c) Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt,
 - d) zasad wynajmowania lokali należących do mieszkaniowego zasobu Gminy Świecie,
 - e) wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji o zmianę granic administracyjnych miasta Świecia.
11. Zakończenie.

Ad. 2

Burmistrz p. Krzysztof Kułakowski oraz Przewodniczący Rady p. Jerzy Wójcik w oficjalnych przemowach złożyli podziękowania za wieloletnią współpracę Prezesowi Mondi S.A. p. Maciejowi Kundzie odchodzącemu na emeryturę.

Prezesa Mondi S.A. p. Maciej Kunda również podziękował za owocną współpracę oraz przychylność władz Gminy.

Ad. 3

Przewodniczący Rady p. Jerzy Wójcik odnosząc się do wcześniejszej sesji przeprosił p. Piotrowskiego za nieodpowiedzialne rzucenie gazety, którą p. Piotrowski zmuszony był podnieść.

Rada jednogłośnie przyjęła protokół z poprzedniej sesji.

Ad. 4

Przewodniczący Rady p. Jerzy Wójcik przedstawił informację o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym oraz przypomniał o konieczności złożenia oświadczeń majątkowych do końca kwietnia br.

Ad. 5

Radny p. Leszek Piotrowski – zapytał o zarządzenia dotyczące:

- dotacji dla ogródków działkowych – jakie ogródki otrzymały dotacje i w jakiej wysokości,
- nie wyrażenia zgody na zwolnienie z opłat za dzierżawę gruntów w Wielkim Konopacie – jakie były powody? P. Piotrowski chciałby wiedzieć jakie są wartości umorzeń oraz o jakich kwotach była mowa w przypadku odmowy umorzenia.

Radny p. Dariusz Woźniak – stwierdził, że odbyło się spotkanie Społecznych Inicjatyw Mieszkaniowych, w którym również uczestniczył. W związku z powyższym, czy Burmistrzowie w zespole dyskutowali już na ten temat, czy została podjęta decyzja na temat przystąpienia Gminy do tej inicjatywy, na jakim etapie to jest?

Kierownik Wydz. BAGiGG p. Wiesław Ratkowski – wyjaśnił, że przedsiębiorca był zwolniony z opłaty przez rok, a teraz przyszedł czas by płacić za to zobowiązanie. Na takich

samych zasadach wszyscy przedsiębiorcy na terenie Vistuli są przyjmowani i Burmistrz nie widział podstaw, by coś w tym przypadku zmienić. To ma być taki czynnik mobilizujący do inwestowania i przez rok przedsiębiorcy nie płacąc opłat dzierżawy mają czas do przygotowania prowadzenia działalności. Na terenie Vistuli mamy tych przedsiębiorców 20 i bardzo rzadko się zdarza, żeby jakaś firma nie chce płacić czynszu, który nie jest wysoki, bo to kwota sto kilka złotych.

Z-ca Burmistrza p. Paweł Knapik – odpowiedział, że co roku Burmistrz dokonuje podziału środków przyznanych przez Radę na ogródki działkowe. W tym roku z dotacji skorzystało 7 ogrodów w różnych kwotach do maksymalnie 21 tys. zł. Między prezesami tych ogrodów panuje taka niepisana zasada, że uzgadniają, który ogród, w którym roku wykorzysta większą pulę pieniędzy po to, by mając w planie poważniejszą inwestycję wykonać ją w całości w jednym roku. Konkretnie dane mogą zostać udostępnione po sesji. Co do nowych rozwiązań mieszkaniowych p. Knapik podziękował za owocne spotkanie. Na ostatniej sesji wspominaliśmy o nowej ustawie w odniesieniu do gruntów w Kozłowie. Gmina jest zainteresowana bardzo mocno pieniędzmi, które się pojawiły zarówno w ramach działającego TBS-u oraz ze Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej. Trwają dyskusje, w jakim wydaniu z tego skorzystamy, dlatego że ustawa daje bardzo dużo możliwości. Analizujemy możliwości i jesteśmy w trakcie rozmów z sąsiednimi Gminami. Na kolejnej sesji Radni otrzymają informacje na ten temat.

Ad. 6

Działania Gminy Świecie w walce z pandemią COVID-19 i jej skutkami. Informację przygotował Specjalista ds. ZK p. Marcin Kulewski.

Radny p. Dariusz Woźniak – stwierdził, że sytuacja jest bardzo poważana. W ciągu roku bardzo dużo się wydarzyło i bardzo dużo robimy z poziomu Gminy. P. Woźniak podziękował za pomoc udzieloną Nowemu Szpitalowi na zakup aparatu do hemodializy oraz udostępnienie pomieszczeń dla ratownictwa medycznego po OSP Ratownik oraz poprosił o pomoc szpitalowi przez skierowanie do pracy pracowników przychodni. Apelowal o to Wojewoda, ale odzew był bardzo słaby. Może Burmistrzowie przedyskutowaliby to z p. Dyrektorem przychodni i np. pomogli w obsadzeniu trzech dyżurów nocnych w kwietniu w POZ. Brakuje rąk do pracy.

Z-ca Burmistrza p. Paweł Knapik – wyjaśnił, że sytuacja jest poważna i wszyscy znają te problemy. Nie ma możliwości udzielenia pomocy szpitalowi, gdyż personelu brakuje również w przychodni. W przychodni mieszają się w tej chwili zdrowi ludzie do szczepienia, z dziećmi do szczepienia oraz z ludźmi chorymi. Interweniowała już policja i Straż Miejska, a ludzie lekceważą obostrzenia. W przychodni na etacie zatrudnionych jest w tej chwili 6 lekarzy i żaden nie spełnia wymogów rozporządzenia, by zostać skierowanymi do prac Covid'owych. Pozostali lekarze są na kontraktach i świadczą usługi jako firmy prywatne, więc szpital musiałby zaproponować im odpowiednie warunki, na które zechcieliby przystać i podpisać z nimi porozumienia.

Radny p. Dariusz Woźniak – odpowiedział, że warunki finansowe są bardzo dobre i pomijając oddział Covidowy, potrzebna jest pomoc w POZ w sobotę, czyli w takiej samej przychodni, ponieważ brakuje lekarza.

Radny p. Sebastian Glaziński – zapytał, czy dezynfekowane są place zabaw albo przystanki autobusowe oraz poruszył problem dodzwonienia się do przychodni. Ponadto p. Glaziński dodał, że Gmina bardzo dużo robi.

Radny p. Leszek Piotrowski – zapytał o ilość osób zaszczepionych oraz ilość osób, które odmówiły szczepienia w naszej Gminie.

Radna p. Iwona Karolewska – odpowiedział, że na ul. Polnej zaszczepiono pierwszą dawką 150 osób, w M-G Przychodni 180, a w Szpitalu Psychiatrycznym ponad 600. Ponadto p. Karolewska stwierdziła, że będąc osobą chorą wraz z rodziną przebywająca na kwarantannie czuli się dobrze zaopiekowaniu. Dlatego p. Karolewska podziękowała p. Burmistrzom, gdyż służby miejskie bardzo zaangażowały się w pomoc.

Z-ca Burmistrza p. Paweł Knapik – wyjaśnił, iż dezynfekcja odbywa się systematycznie na przystankach autobusowych, dezynfekowane są wszystkie parkomaty, natomiast place zabaw nie są dezynfekowane. Będzie się to odbywało tylko na początku sezonu letniego ze względu na spore koszty.

Radna p. Iwona Karolewska – dodała, że liczba zaszczepionych osób jest uzależniona od wielkości dostaw szczepionek, dlatego nie są w stanie zwiększyć liczby osób zaszczepionych.

Przewodniczący Rady p. Jerzy Wójcik – dodał, że faktycznie sytuacja jest bardzo krytyczna i powinniśmy stosować się do zaleceń. Oby szczepionki zostały dostarczane jak najszybciej, bo tylko to może poprawić sytuację.

Ad. 7

Sprawozdanie Burmistrza z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny za 2020 oraz potrzeby związane z ich realizacją. Sprawozdanie przygotowała Kierownik Wydz. PS p. Jolanta Eichler oraz Kierownik OPS p. Marzena Brac.

Ad. 8

Informacja Burmistrza o wykonaniu Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz przeciw działaniu narkomanii. Informację przygotowała Koordynator GKPA p. Klaudia Subkowska.

Ad. 9

Radny p. Sebastian Glaziński – zapytał o firmę, która nielegalnie składała niebezpieczne odpady na terenie Vistuli Park i na jakim etapie jest sprawa.

Radny p. Leszek Piotrowski – stwierdził, że na poprzedniej sesji zadał pytanie dotyczące gazyfikacji miasta i smuci go stan gazyfikacji mieszkań komunalnych. Dobrze byłoby zwiększyć promocję możliwości dofinansowania ekologicznych źródeł energii. Dziwi również, że Burmistrz na pytania radnego odpowiada w prasie. Cały czas chodziło o zwrot kosztów nakładów w Decznie przez firmę Jabex. P. Piotrowski chciałby, żeby przedstawiono tutaj publicznie, szczegółowo ile i za co dokładnie Gmina ma zapłacić Jabexowi i tak samo przekazano to do mediów.

Radca Prawny p. Łukasz Kaźmierczak – odpowiedział, że w sprawie nielegalnego składowania odpadów, Gmina zabezpieczyła teren przy pomocy odpowiednich służb. Ponadto poszło zawiadomienie do prokuratury o możliwości popełnienia przestępstwa. Swoje postępowanie prowadzi również WIOŚ oraz sprawą zainteresowało się ABW. Czekamy na zwrotną odpowiedź od tych służb, gdyż postępowania są w trakcie. Jeżeli chodzi o rozliczenie Deczna to postępowanie jest w toku i są sprawy związane z legalizacją budynków. Firma Jabex nie otrzyma żadnych środków dopóki pewne sprawy nie zostaną załatwione i wyprostowane. Gmina jest zabezpieczona porozumieniem, że jakiegokolwiek koszty związane

z legalizacją przywrócenia do stanu zgodnego z prawem będzie musiała ponieść ta firma. Porozumienie nie zostało jeszcze rozliczone i środki finansowe nie zostały przekazane. Możemy przygotować szczegółową formułę rozliczenia.

Radny p. Leszek Piotrowski – poprosił, by po zakończeniu tych działań przekazano szczegółowe rozliczenia.

Radca Prawny p. Łukasz Kaźmierczak – dodał, że rozliczenie będzie dostępne dopiero po zakończeniu tych wszystkich działań. Po potrąceniu wszystkich kosztów, będzie określona kwota, która zostanie przekazana firmie Jabex, oczywiście określona przez biegłego.

Przewodniczący Rady p. Jerzy Wójcik ogłosił 10 min. przerwy.

Ad. 10a

Przewodniczący Rady p. Jerzy Wójcik przedstawił projekt uchwały w sprawie przyjęcia planów pracy stałych Komisji Rady Miejskiej w Świeciu na 2021 rok.

Stanowiska Klubów Radnych do projektu uchwały:

- Nasze Świecie Razem – opinia klubu jest pozytywna,
- Prawo i Sprawiedliwość - opinia klubu jest pozytywna,
- Koalicja Obywatelska – opinia klubu jest pozytywna,
- OPS – opinia klubu jest pozytywna.

Opinie Komisji do projektu uchwały:

- Rewizyjna – wydała opinię pozytywną,
- Skarg, Wniosków i Petycji – wydała opinię pozytywną,
- Prawa, Porządku Publicznego i Spraw Obywatelskich – wydała opinię pozytywną,
- Polityki Gospodarczej i Finansowej – wydała opinię pozytywną,
- Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska – wydała opinię pozytywną,
- Oświaty i Kultury – wydała opinię pozytywną,
- Sportu, Turystyki i Rekreacji – wydała opinię pozytywną,
- Rodziny, Zdrowia i Opieki Społecznej – wydała opinię pozytywną,
- Rolnictwa – wydała opinię pozytywną.

Radny p. Dariusz Woźniak – podziękował Komisji Finansowej za zaproponowanie tematu: „Gminne zasoby mieszkaniowe - ich stan obecny oraz analiza możliwości przeprowadzenia remontów w tym docieplenia budynków i zmiany systemów ogrzewania.” wychodząc naprzeciw tematowi poruszanemu przez p. Piotrowskiego. P. Woźniak ma nadzieję, że wszystkie tematy uda się zrealizować, gdyż jest wiele posiedzeń wyjazdowych.

Przewodniczący Rady p. Jerzy Wójcik – dodał, że plany są bardzo ambitne i już w zeszłym roku prosił, by skupić się na zagadnieniach problemowych komisji, ale skoro Radni tak chcą, to niech tak pozostanie.

Rada większością głosów (18 za, 1 wstrzym.) podjęła uchwałę Nr 228/21 w przedmiotowej sprawie.

Ad. 10b

Burmistrz p. Krzysztof Kułakowski przedstawił projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Świeckiemu na podstawie umowy między jednostkami samorządu terytorialnego wraz z autopoprawką.

Stanowiska Klubów Radnych do projektu uchwały:

- Nasze Świecie Razem – stanowisko jest pozytywne,
- Prawo i Sprawiedliwość – stanowisko jest pozytywne,
- Koalicja Obywatelska – stanowisko jest pozytywne,
- OPS – stanowisko jest pozytywne.

Opinie Komisji do projektu uchwały:

- Polityki Gospodarczej i Finansowej – wydała opinię pozytywną.

Rada jednogłośnie podjęła uchwałę Nr 229/21 w przedmiotowej sprawie.

Ad. 10c

Komendant SM p. Roman Witt przedstawił projekt uchwały w sprawie Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt.

Stanowiska Klubów Radnych do projektu uchwały:

- Nasze Świecie Razem – stanowisko jest pozytywne,
- Prawo i Sprawiedliwość – stanowisko jest pozytywne,
- Koalicja Obywatelska – stanowisko jest pozytywne,
- OPS – stanowisko jest pozytywne.

Opinie Komisji do projektu uchwały:

- Prawa, Porządku Publicznego i Spraw Obywatelskich – wydała opinię pozytywną,
- Rolnictwa – wydała opinię pozytywną.

Rada jednogłośnie podjęła uchwałę Nr 230/21 w przedmiotowej sprawie.

Ad. 10d

Kierownik RM p. Anna Jasionek przedstawiła projekt uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali należących do mieszkaniowego zasobu Gminy Świecie wraz z poprawkami.

Stanowiska Klubów Radnych do projektu uchwały:

- Nasze Świecie Razem – stanowisko jest pozytywne,
- Prawo i Sprawiedliwość – stanowisko jest pozytywne,
- Koalicja Obywatelska – stanowisko jest pozytywne,
- OPS – stanowisko jest pozytywne.

Opinie Komisji do projektu uchwały:

- Prawa, Porządku Publicznego i Spraw Obywatelskich – wydała opinię pozytywną,
- Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska – wydała opinię pozytywną.

Radny p. Dariusz Woźniak – podziękował w imieniu Klubu i p. Cieślaka, który pracował nad projektem uchwały, za wysłuchanie i przychylenie się do zgłoszonych poprawek. Ponadto p. Woźniak stwierdził, że nowa uchwała funkcjonowała krótko i zapewne będzie jeszcze sporo rzeczy do przemyślenia i poprawienia. Chyba trochę źle ustalone są kryteria dochodowe w szczególności w odniesieniu do mieszkań socjalnych, ponieważ osoba nie może być wpisana na listę do mieszkań socjalnych, jeżeli posiada tytuł prawny do lokalu. Rodzina

z niskim dochodem, która wynajmuje mieszkanie nie będzie kwalifikowała się do wpisania na listę. Całość spraw trzeba przeanalizować i zapewne taka analiza zostanie dokonana.

Radny p. Bogdan Tarach – chciałby zgłosić korektę, o której mówił już trzy lata temu, a dotyczącą zamiany mieszkań między piętrami dla osób z niepełnosprawnością. Obecny zapis sprawia wrażenie, że osobie niepełnosprawnej zamienia się lokal z parteru na wyższe piętro. P. Tarach proponuje w rozdziale 9 § 15 ppkt 4 zapis: „Dopuszcza się zamianę lokalu gminnego położonego na wyższej kondygnacji budynku na lokal opróżniony o podobnej kategorii położony na parterze budynku, gdy wnioskującym jest...”. Taka formuła byłaby bardziej czytelna.

Kierownik RM p. Anna Jasionek – stwierdziła, że może się przychylić do tego zapisu i nanieść zmianę zgodnie z propozycją p. Taracha. Jeśli chodzi o dochody, to będą jeszcze weryfikowane, ponieważ zmienia się ustawa o dodatkach mieszkaniowych i niektóre świadczenia nie będą wliczane do dochodów tak jak jest to robione obecnie. Jeśli chodzi o tytuł prawny, to ustawa określa taki zapis.

Radna p. Iwona Karolewska – dodała, że już wcześniej rozmawiała z p. Kierownik, że w § 2 pkt 1 zmieni się odniesienie do § 16. Ta uchwała jest tymczasowa, gdyż będziemy odnosili się nie do najniższej emerytury a do średniego wynagrodzenia oraz nasze doświadczenie spowoduje zmienne uchwały. Na naszym wspólnym spotkaniu majowym zobaczymy jak lista będzie funkcjonowała, jak to wygląda w praktyce.

Radny p. Sebastian Glaziński – dodał, że uchwała jest bardzo istotna i cieszy zapis dotyczący konsekwencji zniszczenia mieszkania. To jest bardzo ważne, dlatego na komisji Prawa odwiedzimy lokale i zobaczymy ich stan. P. Sarnecki zwracał uwagę na potrzebę zmiany sposobu ogrzewania na gazowe. Może pojawią się środki unijne, które pozwolą nam tę bazę zmodernizować poprzez termomodernizację.

Radni podsumowali nanoszone poprawki.

Rada jednogłośnie podjęła uchwałę Nr 231/21 w przedmiotowej sprawie.

Ad. 10e

Kierownik Wydz. BAGiGG p. Wiesław Ratkowski przedstawił projekt uchwały w sprawie wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji o zmianę granic administracyjnych miasta Świecia wraz z poprawkami.

Stanowiska Klubów Radnych do projektu uchwały:

- Nasze Świecie Razem – stanowisko jest pozytywne,
- Prawo i Sprawiedliwość – będą głosować indywidualnie,
- Koalicja Obywatelska – stanowisko jest pozytywne,
- OPS – stanowisko jest pozytywne.

Opinie Komisji do projektu uchwały:

- Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska – wydała opinię pozytywną.

Radny p. Dariusz Woźniak – zapytał, czy rozporządzenie Rady Ministrów kończy sprawę od strony wszystkich decyzji oraz co będzie się działo później?

Kierownik Wydz. BAGiGG p. Wiesław Ratkowski – wyjaśnił, że rozporządzenie wejdzie w życie 1 stycznia, potem będziemy wnioskować u Starosty o wprowadzenie zmian w ewidencji gruntów oraz o zwolnienie z opłaty przy wydawaniu dowodów rejestracyjnych, które ktoś będzie chciał wymienić. Następnie pozostanie nam wymiana i przesunięcie tablic, a także pojawią się nowe tablice i te koszty szacujemy na kilka tys. zł.

Rada większością głosów (18 za, 1 wstrzym.) podjęła uchwałę Nr 232/21 w przedmiotowej sprawie.

Burmistrz p. Krzysztof Kułakowski oraz Przewodniczący Rady p. Jerzy Wójcik złożyli życzenia z okazji zbliżających się świąt Wielkanocnych.

Ad. 11

Wobec wyczerpania porządku obrad, Przewodniczący Rady p. Jerzy Wójcik odczytał klauzulę informacyjną dotyczącą ochrony danych osobowych i zamknął obrady XXVIII Sesji Rady Miejskiej.

Protokolan:

Magdalena Jażdżewska – Wydz. Organizacyjny U. M.

Przewodniczący Rady Miejskiej



Jerzy Wójcik