

## DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 t.j.), w związku z § 3 ust. 1 pkt 34 lit. b i 35 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 t.j.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 t.j.) oraz biorąc pod uwagę stanowiska wydane przez następujące organy:

- 1) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy,
  - 2) Dyrektora Zarządu Zlewni Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Chojnicach,
- oraz przy „milczącej zgodzie” Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu, w związku z wnioskiem złożonym w dniu 23.11.2020 r. (bez sygnatury) przez Pana Edwarda Urbanowskiego, działającego z pełnomocnictwa firmy:

**TALEM Sp. z o.o.**  
**ul. Cukrowników 5**  
**86-100 Świecie**

w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia pn.:

**„Budowa stacji paliw na działce o nr ewidencyjnym 1374/81 obręb Świecie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”**

**orzekam:**

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz:
- II. Wskazuję następujące, konieczne do spełnienia warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:
  - 1) w celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, uciążliwe prace budowlano (przede wszystkim prace hałaśliwe oraz związane z wykorzystywaniem ciężkiego sprzętu/transportu) w sąsiedztwie terenów objętych ochroną przed hałasem, prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00 — 22:00, z wyjątkiem prac wymagających ciągłości technologicznej (typu betonowanie),

- 2) napełnianie zbiorników magazynowych prowadzić wyłącznie w godzinach dziennych (maksymalnie od 6:00 do 22:00),
- 3) w celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii,
- 4) magazynowanie olejów, smarów i materiałów niezbędnych do eksploatacji i konserwacji sprzętu budowlanego powinno odbywać się poza miejscem realizacji prac,
- 5) należy używać tylko sprawnego i sprawdzonego sprzętu w celu uniknięcia wycieku substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo – wodnego,
- 6) tankowanie maszyn powinno odbywać się ze szczególną ostrożnością w miejscach do tego wyznaczonych
- 7) zarówno na etapie realizacji, jak i użytkowania, teren zamierzenia wyposażać w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych,
- 8) zaplecze budowy oraz miejsca składowania materiałów budowlanych lub postoju pojazdów i maszyn zorganizować na terenie utwardzonym i posiadającym szczelną powierzchnię,
- 9) w razie stwierdzenia zanieczyszczenia wód gruntowych, powstałego w wyniku eksploatacji przedsięwzięcia, natychmiastowo podjąć działania mające na celu zidentyfikowanie oraz trwale wyeliminowanie źródła zanieczyszczeń,
- 10) każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów dokonać kontroli obecności zwierząt; w przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robot, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki,
- 11) odpady wytwarzane podczas realizacji przedsięwzięcia składować w szczelnych pojemnikach/kontenerach oraz zapewnić ich sukcesywny wywóz przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenia na ich zagospodarowanie,
- 12) plac budowy wyposażać w przenośne kontenery sanitarne ze szczelnym zbiornikiem oraz zapewnić systematyczny wywóz nieczystości przez wyspecjalizowaną do tego firmę,
- 13) przed przystąpieniem do prac związanych z wykonaniem wykopów należy szczegółowo rozpoznać budowę geologiczną oraz warunki hydrologiczne terenu inwestycji,
- 14) w przypadku konieczności odprowadzania wód z wykopów budowlanych Inwestor zobowiązany jest dokonać zgłoszenia wodnoprawnego,
- 15) w przypadku wykonania urządzeń wodnych oraz odprowadzania do nich wód opadowych i roztopowych Inwestor zobowiązany jest uzyskać odpowiednią zgodę wodnoprawną.

**III. Wskazuję wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18 i 19 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:**

- 1) dystrybutory paliw wyposażyć w system odsysania oprów benzyn (VRS), tzw.: „małe wahadło gazowe”,**
- 2) teren dystrybucji paliw (rejon tankowania i spustu paliwa) utwardzić poprzez szczelne, zmywalne i nienasiąkliwe powierzchnie,**
- 3) stanowisko rozładunkowe pliw, wyposażyć w instalację odbioru oparów do cysterny, tzw.: „duże wahadło gazowe”,**
- 4) wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych doprowadzić do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej, po uprzednim podczyszczeniu w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych.**

#### **UZASADNIENIE**

W dniu 23 listopada 2020 r. do Burmistrza Świecia wpłynął wniosek (bez sygnatury) Pana Edwarda Urbanowskiego, działającego z pełnomocnictwa firmy TALEM Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Cukrowników 5, 86-100 Świecie, z żądaniem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji inwestycji polegającej na budowie bezobsługowej stacji paliw wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie gminy Świecie.

Do wniosku o wydanie decyzji załączona została karta informacyjna przedsięwzięcia, a także wypisy z rejestru gruntów, wyrisy z mapy ewidencyjnej, obejmujący teren, na którym nastąpi realizacja przedsięwzięcia wraz z terenem działek sąsiednich, kopia mapy (załącznik graficzny) z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, liczonym w odległości 100 m od granic terenu inwestycyjnego.

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz kartą informacyjną przedsięwzięcia zarejestrowany został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronie internetowej [www.ekoportal.gov.pl](http://www.ekoportal.gov.pl) kolejno pod Nr 207/2020 i Nr 208/2020 oraz zamieszczony został w bazie danych o ocenach oddziaływania na środowisko prowadzonej przez Generalną Dyрекcyję Ochrony Środowiska pod adresem <http://bazaos.gdos.gov.pl>.

Stroną przedmiotowego postępowania jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa

w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko. Przez obszar oddziaływania rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu,
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Wnioskowane przedsięwzięcie jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 t.j.), dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest fakultatywne w § 3 ust. 1:

- pkt 34 lit. b) ww. rozporządzenia jako: „*instalacje do dystrybucji produktów naftowych*”,
- pkt 35 lit. b) ww. rozporządzenia jako: „*instalacje do podziemnego magazynowania produktów naftowych*”.

Biorąc powyższe pod uwagę powyższe stwierdza się, że analizowana inwestycja stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 t.j.), zatem wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Miejscem realizacji planowanej inwestycji jest działka o nr ewid. 1374/81 (obręb 0001 Świecie, jednostka ewidencyjna Świecie-Miasto), gmina Świecie, powiat świecki, woj. kujawsko – pomorskie.

Przedmiotowa inwestycja znajduje się na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przyjętym Uchwałą nr 113/19 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 27 listopada 2019 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny położone między ulicami Armii Krajowej i Wodną oraz rzeką Wdą w Świeciu (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2019 r. poz. 6898). Przedmiotowa działka położona jest na terenach przeznaczonych pod tereny usług z zakresu rzemiosła, handlu, przemysłu i drobnej wytwórczości oraz magazynów i składów. Stwierdza się zatem, że realizacja planowanej inwestycji jest zgodna z zapisami ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 t.j.) stwierdzono, że organem właściwym do wydania przedmiotowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Świecia.

W przedmiotowym postępowaniu bierze udział powyżej 10 stron.

W związku z powyższym, w toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, Burmistrz Świecia zawiadomił strony postępowania o wszczęciu niniejszej procedury administracyjnej w trybie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 t.j.), wydając w dniu 15 grudnia 2020 r. obwieszczenie znak: ROŚiGK.6220.27.1.2020, które zostało opublikowane na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu ([www.bip.swiecie.eu](http://www.bip.swiecie.eu) – zakładka: decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach 2020 r.) oraz wywieszono na tablicach ogłoszeń w budynku tutejszego urzędu.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 tj.) w dniu 15 grudnia 2020 r. Burmistrz Świecia zwrócił się o wyrażenie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określenie ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko do:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy,
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu,
- Dyrektora Zarządu Zlewni Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Chojnicach.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu zaakceptował realizację przedmiotowej inwestycji w trybie „milczącej zgody”.

W dniu 08 stycznia 2021 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem znak: WOO.4220.1229.2021.JO (wpływ: 17.08.2020 r.) wezwał Inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia w następującym zakresie:

1. zweryfikowania usytuowania przedsięwzięcia względem jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) wraz ze wskazaniem, czy i w jaki sposób przedsięwzięcie będzie oddziaływać na ustalone dla JCWP cele środowiskowe (w karcie informacyjnej przedsięwzięcia podano, że zamierzenie znajduje się w obszarze JCWP o europejskim kodzie PLRW200017294949, co nie jest zgodne ze stanem faktycznym),
2. podania informacji, jak głęboko będą realizowane wykopy i czy będą wymagały udowodnienia w nawiązaniu do budowy geologicznej, a także istniejących warunków hydrologicznych terenu, w tym warstw wodonośnych i ich izolacji (w przypadku potrzeby wykonania odwodnienia należy opisać planowaną do zastosowania w tym celu metodę i wskazać sposób dalszego postępowania z wodami z wykopów; ponadto, należy omówić wpływ odwodnienia na stosunki gruntowo – wodne okolicy),
3. podania informacji na temat warunków geologicznych i hydrogeologicznych terenu, w tym warstw wodonośnych i ich izolacji,
4. wskazania pochodzenia - metody dostarczania wody na etapie użytkowania zamierzenia,
5. doprecyzowania, o jakiego rodzaju ściekach technologicznych jest mowa w karcie informacyjnej przedsięwzięcia (należy zauważyć, że w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r.

Prawo wodne nie funkcjonuje pojęcie „ścieków technologicznych”, w związku z czym należy doprecyzować, czy na etapie użytkowania będą powstawały ścieki przemysłowe, a także podać sposób postępowania z nimi),

6. zweryfikowania lokalizacji przedsięwzięcia względem głównych zbiorników wód podziemnych (GZWP) – na stronie 38 karty informacyjnej przedsięwzięcia wskazano na lokalizację w granicach GZWP Nr 130, co nie jest zgodne ze stanem faktycznym,
7. doprecyzowania informacji w zakresie planowanych piezometrach (należy podać jaką warstwę wodonośną będą monitorowały piezometry oraz wskazać ich lokalizacje na załączniku mapowym względem kierunków spływu wód),
8. przedstawienia rodzajów (wg katalogu odpadów), szacowanej ilości (Mg), wszystkich możliwych do wytworzenia odpadów, przewidzianych do emisji na etapie realizacji inwestycji,
9. przedstawienia przewidywanych sposobów magazynowania odpadów na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji,
10. opisu elementów środowiska przyrodniczego terenu oddziaływania bezpośredniego i pośredniego inwestycji (wynikającego z prac budowlanych i funkcjonowania zamierzania), zawierającego wyniki inwentaryzacji występującej roślinności, fauny oraz siedlisk przyrodniczych (stwierdzone siedliska gatunków chronionych należy przedstawić na czytelny załączniku mapowym),
11. wskazania źródeł informacji na temat występowania siedlisk przyrodniczych oraz gatunków chronionych w obrębie zadania – przedstawić metody i terminy prowadzenia prac terenowych, które powinny uwzględniać biologię potencjalnie występujących w rejonie inwestycji gatunków i siedlisk,
12. jednoznacznego określenia, czy w ramach przedsięwzięcia planuje się usunąć drzewa i krzewy, a w przypadku takiej konieczności należy przedstawić wyniki inwentaryzacji dendrologicznej drzew i krzewów przeznaczonych do usunięcia, określając:
  - a) skład gatunkowy drzew, ilość i wiek, stan zdrowotny, obwody pnia na wysokości 1,3 m,
  - b) skład gatunkowy i powierzchnię krzewów,
  - c) lokalizację drzew i krzewów przeznaczonych do wycinki na załączniku mapowym,
  - d) informację na temat występowania w ww. drzewach i krzewach potencjalnych i faktycznych siedlisk gatunków chronionych (ptaków, nietoperzy, bezkręgowców, porostów)
  - e) zakres i skalę oraz lokalizację nasadzeń zastępczych,
  - f) propozycję działań zabezpieczających, minimalizujących i kompensujących w stosunku do stwierdzonych w obrębie przedmiotowych drzew gatunków objętych ochroną w przypadku ich stwierdzenia,
13. rozwiązań zabezpieczających, minimalizujących i kompensujących, których zastosowanie przyczyni się do ograniczenia lub wyeliminowania negatywnego wpływu inwestycji na stwierdzone elementy środowiska przyrodniczego wraz z ich szczegółowym opisem, zawierającym informacje dotyczące sposobu, lokalizacji i terminu ich wyganiania,
14. analizy wpływu planowanej inwestycji na korytarze ekologiczne (w tym lokalne) oraz bioróżnorodność.

Powyższe wezwanie zarejestrowane zostało w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie pod Nr 31/2021 [www.ekoportal.gov.pl](http://www.ekoportal.gov.pl) oraz zamieszczone w bazie danych o ocenach oddziaływania na środowisko prowadzonej przez Generalną Dyрекcję Ochrony Środowiska pod adresem <http://bazaos.gdos.gov.pl>.

W dniu 29 stycznia 2021 r. do wiadomości Burmistrza Świecia wpłynęło uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia, sporządzone przez Inwestora w odpowiedzi na ww. wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy. Uzupełnienie to zarejestrowane zostało w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie pod Nr 32/2021 [www.ekoportal.gov.pl](http://www.ekoportal.gov.pl) oraz zamieszczone w bazie danych o ocenach oddziaływania na środowisko prowadzonej przez Generalną Dyрекcję Ochrony Środowiska pod adresem <http://bazaos.gdos.gov.pl>. Dodatkowo, w przedmiotowym uzupełnieniu, Inwestor zwrócił się z prośbą o uwzględnienie modyfikacji wniosku w zakresie zmiany zbiornika gazowego naziemnego o pojemności do 10 m<sup>3</sup> na zbiornik podziemny o takiej samej pojemności.

W dniu 16 lutego 2021 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem znak: WOO.4220.1229.2020.JM.2 (wpływ: 16.02.2021 r.) zawiadomił Burmistrza Świecia o przedłużeniu terminu wydania opinii do dnia 19 lutego 2021 r., ze względu na konieczność przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego i oceny materiału dowodowego.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, po otrzymaniu i przeanalizowaniu wymaganego uzupełnienia do karty informacyjnej przedsięwzięcia, w dniu 16 lutego 2021 r. wydał postanowienie znak: WOO.4220.1229.2020.JM.3 (wpływ: 16.02.2021 r.), w którym wyraził stanowisko o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Jednocześnie określił warunki środowiskowe, warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, jak także wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia szczególnie w projekcie budowlanym oraz obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w całości zostało uwzględnione w niniejszej decyzji. Dokument ten zarejestrowany został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie pod Nr 60/2021 [www.ekoportal.gov.pl](http://www.ekoportal.gov.pl) oraz zamieszczony został w bazie danych o ocenach oddziaływania na środowisko prowadzonej przez Generalną Dyрекcję Ochrony Środowiska pod adresem <http://bazaos.gdos.gov.pl>.

Dyrektor Zarządu Zlewni Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Chojnicach w dniu 23 marca 2021 r. wydał opinię znak: GD.ZZŚ.1.435.315.2021.MG (wpływ: 01 kwietnia 2021 r.), w której wyraził stanowisko, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia przez nie celów środowiskowych, jednocześnie wskazał na

konieczność uwzględnienia w niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

- należy używać tylko sprawnego i sprawdzonego sprzętu w celu uniknięcia wycieku substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo – wodnego,
- zaplecze budowy oraz bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu, aby zabezpieczyć przed zanieczyszczeniami środowisko gruntowo – wodne; magazynowanie olejów, smarów i materiałów niezbędnych do eksploatacji i konserwacji sprzętu powinno odbywać się poza miejscem realizacji prac,
- tankowanie maszyn powinno odbywać się ze szczególną ostrożnością w miejscach do tego wyznaczonych,
- plac budowy wyposażać w materiały sorpcyjne o dużej chłonności służące do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych ze sprzętu lub pojazdów,
- odpady wytwarzane podczas realizacji przedsięwzięcia składować w szczelnych pojemnikach/kontenerach oraz zapewnić ich sukcesywny wywóz przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenia na ich zagospodarowanie,
- plac budowy wyposażać w przenośne kontenery sanitarne ze szczelnym zbiornikiem oraz zapewnić systematyczny wywóz nieczystości przez wyspecjalizowaną firmę,
- przed przystąpieniem do prac związanych z wykonaniem wykopów należy szczegółowo rozpoznać budowę geologiczną oraz warunki hydrologiczne terenu inwestycji,
- w przypadku konieczności odprowadzania wód z wykopów budowlanych Inwestor zobowiązany jest dokonać zgłoszenia wodnoprawnego,
- w przypadku wykonania urządzeń wodnych oraz odprowadzania do nich wód opadowych i roztopowych Inwestor zobowiązany jest uzyskać odpowiednią zgodę wodnoprawną.

Powyższe stanowisko organu wodnoprawnego zostało w całości uwzględnione w niniejszej decyzji. Dokument ten zarejestrowany został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie pod Nr 64/2021 [www.ekoportal.gov.pl](http://www.ekoportal.gov.pl) oraz zamieszczony został w bazie danych o ocenach oddziaływania na środowisko prowadzonej przez Generalną Dyрекcyję Ochrony Środowiska pod adresem <http://bazaos.gdos.gov.pl>.

Po otrzymaniu wymaganych wyjaśnień oraz opinii organów współdziałających, działając na podstawie art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 t.j.), tutejszy Organ obwieszczeniem znak: ROŚiGK.6220.27.5.2020 z dnia 02 kwietnia 2021 r., zawiadomił strony o zgromadzeniu materiału dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Jednocześnie poinformowano strony o prawie do zapoznania się z aktami postępowania oraz wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów, materiałów oraz zgłoszonych żądań, a także do złożenia dodatkowych wyjaśnień mogących mieć znaczenie w sprawie. Obwieszczenie to zostało opublikowane na stronie [www.bip.swiecie.eu](http://www.bip.swiecie.eu) (zakładka: decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach 2020 r.) oraz zawieszono na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Świeciu.

Planowane zadanie polegać będzie przede wszystkim na wykonaniu robót budowlanych, modernizacyjnych i adaptacyjnych w celu uruchomienia bezobsługowej stacji paliw.

W instalacji odbywać się będzie proces magazynowania paliwa (olej napędowy i etylina bezołowiowa E 95 w przystosowanym do tego celu stalowym, dwupłaszczowym podziemnym zbiorniku o pojemności 50 m<sup>3</sup> z podziałem na dwie komory (ON – 35 m<sup>3</sup>, E 95 – 15 m<sup>3</sup>) oraz proces wydawania (tankowania) paliwa polegający na napełnieniu zbiorników (baków) pojazdów samochodowych paliwem. Tankowanie odbywać się będzie przy zastosowaniu nowoczesnej instalacji paliwowej, na którą składać się będą jeden dystrybutor posadowiony na wysepce wyniesionej nad poziom przyległego pojazdu na wysokości 0,15 m z systemem zwrotnego odsysania oparów, co zabezpieczy przed emisją par w procesach wydawania tych produktów do zbiorników pojazdów tankujących paliwo. Na przedmiotowej stacji posadowione zostaną pod wiatą o powierzchni do 200 m<sup>2</sup>.

Zakres inwestycji przedsięwzięcia obejmował będzie następujące elementy:

- jeden dwukomorowy, stalowy, dwupłaszczowy zbiornik podziemny o pojemności 50 m<sup>3</sup> z kontrolno – pomiarowym systemem monitoringu awaryjnego wycieku paliwa ze zbiorników,
- jeden stalowy zbiornik podziemny LPG o pojemności 10 m<sup>3</sup>,
- zbiornik na paliwo będzie wyposażony w osprzęt dla hermetyzacji procesów nalewu w układzie autocysterna – zbiornik magazynowy.

Dodatkowo projektowana instalacja paliwowa wyposażona będzie w:

- urządzenia do pomiaru i monitorowania stanu magazynowania produktów paliwowych,
- urządzenia do sygnalizacji wycieków produktów paliwowych,
- urządzenia zabezpieczające przed emisją par produktów naftowych I klasy do powietrza atmosferycznego w procesach zasilania zbiorników magazynowych,
- zainstalowanie 1 dystrybutora paliw, który będzie wyposażony w system zwrotnego odsysania oparów, co zabezpieczy przed emisją par w procesach wydawania tych produktów do zbiorników tankujących paliwo na przedmiotowej stacji; odmierzacz paliwa usytuowany będzie na wysepce wyniesionej nad poziom przyległego pojazdu na wysokości 0,15 m; obudowa odmierzacza paliw zostanie uziemiona, zgodnie z wymaganiami określonymi w Polskich Normach; nawierzchnie wysepki i podjazdów stacji paliw płynnych będą równe, wykonane z materiałów niepalnych, szczelne i zmywalne, ze spadkiem do kratek ściekowych instalacji wodnościekowej; wysepki i stanowiska obsługowe w stacji paliw płynnych zostaną rozmieszczone w sposób umożliwiający swobodny i bezkolizyjny ruch obsługiwanych pojazdów,
- jeden dystrybutor autogaz,
- zadaszenie miejsca lokalizacji dystrybutora paliw poprzez posadowienie wiaty o powierzchni do 100 m<sup>2</sup>,
- budowę placu manewrowego,
- zagospodarowanie terenu w zakresie dróg wewnętrznych, chodników małej architektury i zieleni urządzonej,

- budowę infrastruktury technicznej niezbędnej do funkcjonowania poszczególnych obiektów.

Paliwa płynne planuje się dostarczać na stację typowymi autocysternami przystosowanymi do przewozu paliw ze składów i baz paliwowych. Rozładunek paliw będzie odbywał się poprzez grawitacyjny spływ produktów do poziomych zbiorników. Cysterna powinna być wyposażona w system hermetyzacji rozładunku, tzw. wahadło gazowe. W tym celu stanowisko zlewowe, oprócz króćców do zlewu paliwa, będzie posiadać specjalną armaturę przyłączeniową umożliwiającą złączenie odpowiednich przestrzeni gazowych cysterny i zbiornika. Podczas operacji spustu opary ze zbiornika magazynowego zwrócone zostaną do komory autocysterny. Siłą powodującą ruch oparów jest podciśnienie w komorze autocysterny i nadciśnienie w zbiorniku magazynowym. Zawory oddechowe łączące rurociągi gazowe z atmosferą posiadają takie nastawy, aby podczas operacji zwracania oparów nie nastąpiło zasysanie powietrza do komory autocysterny lub wydmuch oparów do atmosfery.

Funkcjonalnie dystrybutor zostanie skonstruowany w sposób, aby wydawanie paliwa powodowało automatyczne zasysanie oparów z rury wylewu paliwa do zbiornika pojazdu samochodowego (po uruchomieniu dystrybutora będzie następowało automatycznie załączenie pompy próżniowej odsysania par benzyny). Pary benzyn poprzez specjalny wąż, pompę próżniową i dodatkowe orurowania odprowadzane będą do zbiornika stacji paliw.

Zgodnie z treścią dokumentacji sprawy wnioskowana inwestycja zostanie wykonana z uwzględnieniem wszystkich wymogów dla tego typu obiektów, określonych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przemysłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1853 t.j. ze zm.).

Zamierzenie nie wiąże się ze zanieczyszczeniem lub naruszeniem terenów leśnych, podmokłych, bagiennych i torfowiskowych. Jednocześnie na podstawie analizy przedłożonej dokumentacji nie stwierdza się negatywnego wpływu w zakresie zachowania różnorodności biologicznej.

Przedmiotowa instalacja nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym, bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138 t.j.). W ramach realizacji przedmiotowej inwestycji nie będą prowadzone prace rozbiórkowe.

Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary wodno – błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub

siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, o znacznej gęstości zaludnienia, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Oddziaływanie akustyczne planowanego zamierzenia w fazie realizacji związane będzie z emisją hałasu spowodowanego pracą maszyn i urządzeń budowlanych. W celu ograniczenia fazy budowy prace te zostaną wykonane wyłącznie w porze昼iennej (maksymalnie od 6:00 do 22:00).

Etap realizacji inwestycji wiązał się będzie z użyciem sprzętu budowlanego. Przewidywane prace stworzą jedynie niewielką uciążliwość hałasową i będą ograniczone czasowo. Uciążliwość akustyczna zależna będzie od oddalenia od placu budowy oraz od czasu pracy poszczególnych urządzeń. Prace związane z fazą budowy spowodują jedynie występowania wpływów przejściowych, bezpośrednio związanych z etapem realizacji, nie mają więc one znaczenia w dłuższym horyzoncie czasowym.

W trakcie realizacji inwestycji prace prowadzone będą jedynie w porze昼iennej i w związku z tym nie przewiduje się znaczącego wzrostu uciążliwości związanego z emisją hałasu dla okolicznych terenów.

Zróżdłami hałasu na terenie stacji będzie głównie: ruch i parkowanie samochodów osobowych, dostawczych i cystern dostarczających paliwo, urządzeń pompujących podczas napełniania zbiorników, a także moment tankowania pojazdów z dystrybutorów.

Obiekt położony jest w terenie o usługowym charakterze. Najbliżej położona zabudowa mieszkaniowa znajduje się ponad 100 m na wschód do granicy działki.

W trakcie budowy wystąpi wzrost zapylenia oraz emisja zanieczyszczeń z maszyn budowlanych. Głównymi źródłami zanieczyszczenia atmosfery będą na etapie budowy pojazdy transportujące materiały oraz praca maszyn i pojazdów pracujących na budowie. Wpływ przedsięwzięcia na powietrze w czasie realizacji zostanie ograniczony poprzez zachowanie wysokiej kultury prowadzenia robót oraz stosowanie nowoczesnego i sprawnego technicznie sprzętu o niskich parametrach emisji zanieczyszczeń. Przy odpowiednim harmonogramie prac budowlanych i staranności ich wykonania, faza budowy nie będzie stanowić zagrożenia dla powietrza atmosferycznego. Emisja spalin będzie krótkotrwała o zasięgu lokalnym ograniczonym do terenu budowy oraz występować będzie okresowo z różnym natężeniem w sposób przemijający. Niekorzystne oddziaływanie etapu budowy będzie krótkotrwałe i odwracalne oraz ustąpi po zakończeniu robót.

Eksplatacja stacji paliw, po zrealizowaniu planowanego przedsięwzięcia, nie powinna powodować uciążliwości w zakresie ochrony powietrza atmosferycznego. Prognozowana wielkość emisji jest niewielka i pochodzić będzie z procesów załadowywania, magazynowania i wydawania paliw oraz pracy silników pojazdów odwiedzających stację

paliw. Nie przewiduje się występowania przekroczeń standardów jakości powietrza atmosferycznego. Nie zostaną także przekroczone wartości odniesienia.

Biorąc pod uwagę fakt, iż realizacja inwestycji wiązała się będzie z koniecznością przeprowadzenia prac budowlano-montażowych, prace te zostaną wykonane ze szczególną ostrożnością, z zastosowaniem technologii możliwie jak najmniej uciążliwej dla najbliższego sąsiedztwa i środowiska. Sprzęt wykorzystywany podczas prac realizacyjnych będzie sprawny technicznie. Ponadto, zarówno plac budowy, jak i funkcjonująca stacja zostaną wyposażone w środki do usuwania ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych, np. sorbenty, które cechują się dużą chłonnością.

Na etapie realizacji zakłada się krótkotrwałą ingerencję w środowisko gruntowe poprzez wykonanie wykopów o głębokości do 4,3 m p.p.t., które zgodnie z uzupełnieniem karty informacyjnej przedsięwzięcia nie będą wymagały odwadniania. Zakres prowadzonych robót nie spowoduje zakłócenia lub zmiany przepływu wód powierzchniowych i podziemnych.

Tymczasowe zaplecze budowy oraz miejsca składowania materiałów budowlanych lub postoju pojazdów i maszyn zostaną zorganizowane na terenie utwardzonym oraz posiadającym szczelną nawierzchnię.

Zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji stacji paliw nie przewiduje się znacznego zapotrzebowania na wodę. Podczas budowy, wykonawca będzie korzystał z gotowych materiałów wykonanych poza miejscem inwestycji. Natomiast podczas użytkowania stacji, ze względu na jej samoobsługowy charakter, nie przewiduje się potrzeby stałego poboru wody.

Teren stacji zostanie utwardzony i skanalizowany poprzez wykonanie szczelnej tacy zarówno przy stanowisku zlewni paliwa oraz postoju autocysterny, jak i w miejscu dystrybucji paliwa.

Wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych odprowadzone zostaną do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej, po uprzednim podczyszczeniu w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych.

Ścieki bytowe powstające podczas realizacji inwestycji planuje się gromadzić w przenośnych toaletach, systematycznie opróżnianych przez firmę posiadającą stosowne zezwolenie w tym zakresie. Na etapie eksploatacji stacji paliw nie będą powstawały ścieki bytowe, ponieważ będzie to stacja samoobsługowa, w obrębie której nie zostanie wykonane zaplecze socjalne, wyposażone w toalety.

W ramach inwestycji nie będą realizowane myjnie samochodowe, w związku z czym nie przewiduje się powstawania ścieków przemysłowych.

Powyższe rozwiązania z zakresu gospodarki wodno-ściekowej są zgodne z zapisami obowiązującego na tym terenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Celem ograniczenia możliwości wycieku magazynowanej zawartości, wykorzystany zostanie zbiornik o konstrukcji dwupłaszczyznowej z ciągłym monitoringiem szczelności, ze szczelną instalacją paliwową oraz adekwatnym zabezpieczeniem antykorozyjnym. Szczelność będzie kontrolowana w sposób ciągły, za pomocą systemu kontroli wycieków do przestrzeni międzypłaszczyznowej, wraz z systemem alarmowym.

Ponadto, miejsca tankowania oraz zlewu paliwa zostaną zabezpieczone za pomocą szczelnej płyty betonowej wbudowanej w podłoże.

Jednocześnie, celem prowadzenia monitoringu jakości wód gruntowych, umożliwiającego określenie wpływu przedsięwzięcia na ich stan, wykonane zostaną co najmniej trzy piezometry: jeden na dopływie oraz dwa na odpływie wód podziemnych z terenu przedsięwzięcia. W razie stwierdzenia zanieczyszczenia wód gruntowych, powstałego w wyniku eksploatacji przedsięwzięcia, należy natychmiastowo podjąć działania mające na celu zidentyfikowanie oraz trwale wyeliminowanie źródła zanieczyszczeń.

Zgodnie z uzupełnieniem karty informacyjnej przedsięwzięcia, przepływ wód podziemnych w rejonie działki inwestycyjnej następuje w kierunku południowo-wschodnim, co zostanie uwzględnione podczas doboru lokalizacji piezometrów.

W związku z powyższym, nie przewiduje się wystąpienia zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego lub wód podziemnych.

Teren realizacji przedsięwzięcia znajduje się poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych, obszarami szczególnego zagrożenia powodzią, a także poza strefami ochronnymi ujęć wód na potrzeby zaopatrzenia ludności.

Zgodnie z art. 81 ust. 3 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 t.j.) przeanalizowano wpływ przedmiotowego przedsięwzięcia na cele środowiskowe zawarte w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami w obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911 t.j.).

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911 t.j.).

Planowane zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200037, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem PLRW20001729498 – „Dopł. z Sulnówka”, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego potencjału ekologicznego i co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także fakt, iż teren stacji paliw będzie wyposażony w sprawny układ kanalizacji deszczowej, wyposażonej w separator substancji ropopochodnych oraz osadnik, stwierdza się, że jej realizacja i eksploatacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Użyte materiały i technologie cechować się będą właściwościami, które zapewnią pełną szczelność zbiornika oraz układów paliwowych, co zabezpiecza przed infiltracją paliw do gruntu.

W związku z charakterem planowanego przedsięwzięcia, przy zastosowaniu zaproponowanych w przedłożonej dokumentacji rozwiązań mających na celu ochronę środowiska, nie przewiduje się negatywnego wpływu czynności realizacyjnych oraz eksploatacji inwestycji na wody podziemne, powierzchniowe oraz glebę.

W związku z eksploatacją zamierzenia powstaną odpady związane z jego działalnością oraz bytowaniem pracowników stacji.

Powstałe odpady zmagazynowane zostaną oddzielnie w wyznaczonych miejscach na terenie planowanej inwestycji, zgodnie z zasadami selektywnej gospodarki odpadami. Odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne magazynowane będą w wydzielonych miejscach, w szczelnych i odpowiednio oznakowanych pojemnikach, beczkach lub kontenerach do momentu zebrania ekonomicznie uzasadnionej partii transportowej, która następnie odbierana będzie przez firmy posiadające odpowiednie pozwolenia i zajmujące się wywozem, unieszkodliwianiem i odzyskiem odpadów.

Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów nie będą miały znaczącego negatywnego wpływu na środowisko przy zachowaniu podstawowych zasad gospodarowania odpadami, tj. hierarchii sposobów postępowania z odpadami zawartej w art. 17 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r., poz. 779 t.j.).

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55 ze zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000 oraz poza korytarzami ekologicznymi ssaków, wyznaczonymi przez IBS PAN w Białowieży.

Jednocześnie nadmieniam się, że w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, roślin i grzybów, wynikającymi z art. 51 i art. 52 ww. ustawy o ochronie przyrody, np. w przypadku zwierząt - niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień; w przypadku do grzybów i roślin – umyślne niszczenie osobników oraz niszczenie siedlisk i ostoi roślin oraz grzybów - Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody.

Celem wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt, wskazano na konieczność kontrolowania wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie.

Realizacja inwestycji przy przyjętym rozwiązaniu lokalizacji nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, zajęcia siedlisk wrażliwych, rozbiórki obiektów kubaturowych, drzew i krzewów.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego w sprawie, biorąc pod uwagę odpowiednie kryteria selekcji wymienione w Załączniku III pkt 1 ppkt b) Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2011/92/UE z dnia 13 grudnia 2011 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne (t.j. Dz. U. UE L 26 z dnia 28 stycznia 2012 r.) Burmistrz Świecia przeanalizował ryzyko wystąpienia efektu skumulowanego oddziaływania dla niniejszego przedsięwzięcia. Przy określaniu negatywnych oddziaływań, uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz interakcje pośrednie wynikające z tych powiązań. Analiza oddziaływania na środowisko objęła więc efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska, przede wszystkim powietrza, klimatu akustycznego oraz środowiska przyrodniczego oraz środowiska gruntowo - wodnego. W bezpośrednim sąsiedztwie względem lokalizacji rozpatrywanej inwestycji nie istnieją, jak również nie są planowane zamierzenia o podobnym profilu działania. Zatem nie przewiduje się na danym obszarze wystąpienia znaczącego skumulowanego oddziaływania.

Należy także zaznaczyć, iż przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane poza terenem osuwisk oraz zagrożonymi podtopieniami. Zatem nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanej inwestycji.

Odstąpienie od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko poprzedzone zostało otrzymaniem wymaganych opinii oraz dokładną analizą przesłanek wynikających z art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 t.j.).

W przypadku analizowanej inwestycji nie przewiduje się wystąpienia uzasadnionych protestów społecznych.

Uznano, iż zastosowanie zaproponowanych w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem zamierzenia, zarówno na etapie jego realizacji, jak i eksploatacji.

Ze względu na rodzaj zamierzenia, a także fakt, że będzie ono realizowane na terenie województwa kujawsko – pomorskiego, nie stwierdzono negatywnego wpływu i występowania transgranicznego oddziaływania analizowanej inwestycji na środowisko.

W odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 cyt. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko przeanalizowano rodzaj, charakter planowanej inwestycji oraz usytuowanie przedsięwzięcia, zważywszy na możliwe zagrożenia dla środowiska, jak również rodzaj i skalę jego oddziaływania.

W związku z wypełnieniem przez Wnioskodawcę wszystkich wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwzględniając wymogi w zakresie ochrony środowiska - Organ rozpatrzył przedmiotową sprawę w oparciu o załączone materiały oraz uzyskane opinie. Planowane przedsięwzięcie powinno zostać zaprojektowane w taki sposób, by jego realizacja i eksploatacja zminimalizowała negatywne oddziaływanie na środowisko.

W związku z powyższym Burmistrz Świecia nie widział konieczności nakładania na Inwestora sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, a tym samym podzielił stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Chojnicach o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska orzeczono, jak w sentencji.

### **Pouczenie**

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji

o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 t.j.).

2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-22 oraz do zgłoszenia o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 t.j.) - złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja środowiskowa stała się ostateczna.
3. Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje także przed dokonaniem zgłoszenia budowy oraz wykonania robót budowlanych oraz zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części, na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 t.j. ze zm.).
4. Złożenie wniosku może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia.
5. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
6. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy wniesione za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
7. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.
8. Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ

odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy,

9. Wykonanie warunków decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, które nie zostały uwzględnione w decyzjach, o których mowa w art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 t.j.) podlega egzekucji administracyjnej w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji, o ile przedsięwzięcie jest realizowane. W myśl art. 136a ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jeżeli warunki, wymogi oraz obowiązki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie zostały uwzględnione w decyzjach, o których mowa w art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, podmiot realizujący, eksploatujący lub likwidujący przedsięwzięcie, podlega karze pieniężnej w wysokości od 5000 zł do 1 000 000 zł.

Załączniki decyzji stanowią:

- charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora:  
Pan Edward Urbanowski  
ul. Broniewskiego 12  
73-300 Myślibórz,
2. Strony postępowania wg wykazu w trybie art. 49 KPA,
3. A/a.

z up. BURMISTRZA  
*Konstuda Monte*  
mgr inż. Marta Karolczak  
Kierownik Wydziału Rolnictwa  
Ochrony Środowiska i Gospodarki  
Komunalnej

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy  
ul. Dworcowa 81  
85 – 009 Bydgoszcz,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu  
ul. Sądowa 5  
86-100 Świecie,
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Gospodarki Wodnej Wód Polskich  
w Chojnicach  
ul. Łużycka 1A  
89-600 Chojnice.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r., poz. 1546 t.j. ze zm.) za wydanie niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 i 17 zł za pełnomocnictwo.

Sporządziła: Sylwia Śliwińska

**BURMISTRZ ŚWIECIA**  
ul. Wojska Polskiego 124  
86-100 ŚWIECIE

## **CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Planowane zadanie polegać będzie przede wszystkim na wykonaniu robót budowlanych, modernizacyjnych i adaptacyjnych w celu uruchomienia bezobsługowej stacji paliw.

W instalacji odbywać się będzie proces magazynowania paliwa (olej napędowy i etylina bezołowiowa E 95 w przystosowanym do tego celu stalowym, dwupłaszczowym podziemnym zbiorniku o pojemności 50 m<sup>3</sup> z podziałem na dwie komory (ON – 35 m<sup>3</sup>, E 95 – 15 m<sup>3</sup>) oraz proces wydawania (tankowania) paliwa polegający na napełnieniu zbiorników (baków) pojazdów samochodowych paliwem. Tankowanie odbywać się będzie przy zastosowaniu nowoczesnej instalacji paliwowej, na którą składać się będą jeden dystrybutor posadowiony na wysepce wyniesionej nad poziom przyległego pojazdu na wysokości 0,15 m z systemem zwrotnego odsysania oparów, co zabezpieczy przed emisją par w procesach wydawania tych produktów do zbiorników pojazdów tankujących paliwo. Na przedmiotowej stacji posadowione zostaną pod wiatą o powierzchni do 200 m<sup>2</sup>.

Zakres inwestycji przedsięwzięcia obejmował będzie następujące elementy:

- jeden dwukomorowy, stalowy, dwupłaszczowy zbiornik podziemny o pojemności 50 m<sup>3</sup> z kontrolno – pomiarowym systemem monitoringu awaryjnego wycieku paliwa ze zbiorników,
- jeden stalowy zbiornik podziemny LPG o pojemności 10 m<sup>3</sup>,
- zbiornik na paliwo bez wyposażony w osprzęt dla hermetyzacji procesów nalewu w układzie autocysterna – zbiornik magazynowy.

Miejscem realizacji planowanej inwestycji jest działka o nr ewid. 1374/81 (obręb 0001 Świecie, jednostka ewidencyjna Świecie-Miasto), gmina Świecie, powiat świecki, woj. kujawsko – pomorskie.

Przedmiotowa inwestycja znajduje się na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przyjętym Uchwałą nr 113/19 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 27 listopada 2019 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny położone między ulicami Armii Krajowej i Wodną oraz rzeką Wdą w Świeciu (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2019 r. poz. 6898). Przedmiotowa działka położona jest na terenach przeznaczonych pod tereny usług z zakresu rzemiosła, handlu, przemysłu i drobnej wytwórczości oraz magazynów i składów. Stwierdza się zatem, że realizacja planowanej inwestycji jest zgodna z zapisami ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

z up. BURMISTRZA  
*Konduli Korte*  
mgr inż. Marta Karolczak  
Kierownik Wydziału Rolnictwa  
Ochrony Środowiska i Gospodarki  
Komunalnej

